



**МИНИСТЕРСТВО
СТРОИТЕЛЬСТВА И ЖИЛИЩНО-
КОММУНАЛЬНОГО ХОЗЯЙСТВА
РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ**

(МИНСТРОЙ РОССИИ)

МИНИСТР

Садовая-Самотечная ул., д. 10,
строение 1, Москва, 127994
тел. (495) 647-15-80, факс (495) 645-73-40
www.minstroyrf.ru

14.05.2021 № 19563-ИФ/09

На № _____ от _____

Федеральные органы
исполнительной власти
Российской Федерации

Органы исполнительной власти
субъектов Российской Федерации

Организации и предприятия,
входящие в строительный комплекс
Российской Федерации

В рамках реализации полномочий Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации по выработке и реализации государственной политики и нормативно-правовому регулированию в сфере нормирования и ценообразования при проектировании и строительстве Минстрой России в дополнение к письму от 4 апреля 2021 г. № 18410-ИФ/09 сообщает о рекомендуемой величине индексов изменения сметной стоимости строительства во II квартале 2021 года, в том числе величине индексов изменения сметной стоимости строительно-монтажных работ, индексов изменения сметной стоимости пусконаладочных работ (далее – Индексы).

Указанные Индексы разработаны к сметно-нормативной базе 2001 года в соответствии с положениями Методики расчета индексов изменения сметной стоимости строительства, утвержденной приказом Минстроя России от 5 июня 2019 г. № 326/пр, с использованием данных ФАУ «Главгосэкспертиза России», органов исполнительной власти субъектов Российской Федерации за I квартал 2021 года с учетом прогнозного показателя инфляции, установленного Минэкономразвития России.

Одновременно сообщается, что Индексы для субъектов Российской Федерации, которые отсутствуют в Приложениях к настоящему письму и письму Минстроя России от 4 апреля 2021 г. № 18410-ИФ/09, будут сообщены дополнительно.

Приложение: на 23 л. в 1 экз.

Исп.: Хохрин Е.М
Тел. (495) 647-15-80, доб. 56028



Подлинник электронного документа,
подписанного ЭП, хранится в системе электронного
документооборота Минстроя России

СВЕДЕНИЯ О СЕРТИФИКАТЕ ЭП

Владелец: **Файзуллин Ирек Энварович**
Сертификат: 0193F3EAFD8CA02794EB11B828A737AF52
Действителен: 17.11.2020 до 31.12.2021

И.Э. Файзуллин

Южный федеральный округ

(без НДС)

Объект строительства		Элемент прямых затрат ²	Индексы к ФЕР-2001/ТЕР-2001 по объектам строительства
			г. Севастополь
Многоквартирные жилые дома	Кирпичные	Оплата труда	$\frac{-}{34,33}$
		Материалы, изделия и конструкции	$\frac{-}{6,23}$
		Эксплуатация машин и механизмов	$\frac{-}{8,98}$
	Панельные	Оплата труда	$\frac{-}{34,33}$
		Материалы, изделия и конструкции	$\frac{-}{7,83}$
		Эксплуатация машин и механизмов	$\frac{-}{9,41}$
	Монолитные	Оплата труда	$\frac{-}{34,33}$
		Материалы, изделия и конструкции	$\frac{-}{6,85}$
		Эксплуатация машин и механизмов	$\frac{-}{9,19}$
	Прочие	Оплата труда	$\frac{-}{34,33}$
		Материалы, изделия и конструкции	$\frac{-}{6,85}$
		Эксплуатация машин и механизмов	$\frac{-}{9,17}$
Административные здания	Оплата труда	$\frac{-}{34,33}$	
	Материалы, изделия и конструкции	$\frac{-}{6,06}$	
	Эксплуатация машин и механизмов	$\frac{-}{10,67}$	

Объект строительства		Элемент прямых затрат ²	Индексы к ФЕР-2001/ТЕР-2001 по объектам строительства
			г. Севастополь
Объекты образования	Детские сады	Оплата труда	$\frac{-}{34,33}$
		Материалы, изделия и конструкции	$\frac{-}{6,83}$
		Эксплуатация машин и механизмов	$\frac{-}{10,17}$
	Школы	Оплата труда	$\frac{-}{34,33}$
		Материалы, изделия и конструкции	$\frac{-}{5,75}$
		Эксплуатация машин и механизмов	$\frac{-}{10,46}$
	Прочие	Оплата труда	$\frac{-}{34,33}$
		Материалы, изделия и конструкции	$\frac{-}{6,47}$
		Эксплуатация машин и механизмов	$\frac{-}{10,28}$
Объекты здравоохранения	Поликлиники	Оплата труда	$\frac{-}{34,33}$
		Материалы, изделия и конструкции	$\frac{-}{5,89}$
		Эксплуатация машин и механизмов	$\frac{-}{12,20}$
	Больницы	Оплата труда	$\frac{-}{34,33}$
		Материалы, изделия и конструкции	$\frac{-}{6,98}$
		Эксплуатация машин и механизмов	$\frac{-}{9,67}$
	Прочие	Оплата труда	$\frac{-}{34,33}$
		Материалы, изделия и конструкции	$\frac{-}{6,57}$
		Эксплуатация машин и механизмов	$\frac{-}{10,78}$

Объект строительства	Элемент прямых затрат ²	Индексы к ФЕР-2001/ТЕР-2001 по объектам строительства
		г. Севастополь
Объекты спортивного назначения	Оплата труда	$\frac{-}{34,33}$
	Материалы, изделия и конструкции	$\frac{-}{6,07}$
	Эксплуатация машин и механизмов	$\frac{-}{9,37}$
Объекты культуры	Оплата труда	$\frac{-}{34,33}$
	Материалы, изделия и конструкции	$\frac{-}{6,89}$
	Эксплуатация машин и механизмов	$\frac{-}{11,11}$
Котельные	Оплата труда	$\frac{-}{34,33}$
	Материалы, изделия и конструкции	$\frac{-}{6,08}$
	Эксплуатация машин и механизмов	$\frac{-}{9,06}$
Очистные сооружения	Оплата труда	$\frac{-}{34,33}$
	Материалы, изделия и конструкции	$\frac{-}{7,67}$
	Эксплуатация машин и механизмов	$\frac{-}{11,47}$
Внешние инженерные сети теплоснабжения	Оплата труда	$\frac{-}{34,33}$
	Материалы, изделия и конструкции	$\frac{-}{8,90}$
	Эксплуатация машин и механизмов	$\frac{-}{11,37}$
Внешние инженерные сети водопровода	Оплата труда	$\frac{-}{34,33}$
	Материалы, изделия и конструкции	$\frac{-}{5,10}$
	Эксплуатация машин и механизмов	$\frac{-}{10,91}$

Объект строительства	Элемент прямых затрат ²	Индексы к ФЕР-2001/ТЕР-2001 по объектам строительства
		г. Севастополя
Внешние инженерные сети канализации	Оплата труда	$\frac{-}{34,33}$
	Материалы, изделия и конструкции	$\frac{-}{5,80}$
	Эксплуатация машин и механизмов	$\frac{-}{11,21}$
Внешние инженерные сети газоснабжения	Оплата труда	$\frac{-}{34,33}$
	Материалы, изделия и конструкции	$\frac{-}{5,01}$
	Эксплуатация машин и механизмов	$\frac{-}{11,00}$
Подземная прокладка кабеля с медными жилами	Оплата труда	$\frac{-}{34,33}$
	Материалы, изделия и конструкции	$\frac{-}{5,53}$
	Эксплуатация машин и механизмов	$\frac{-}{8,58}$
Подземная прокладка кабеля с алюминиевыми жилами	Оплата труда	$\frac{-}{34,33}$
	Материалы, изделия и конструкции	$\frac{-}{3,28}$
	Эксплуатация машин и механизмов	$\frac{-}{8,52}$
Воздушная прокладка провода с медными жилами	Оплата труда	$\frac{-}{34,33}$
	Материалы, изделия и конструкции	$\frac{-}{5,07}$
	Эксплуатация машин и механизмов	$\frac{-}{6,65}$
Воздушная прокладка провода с алюминиевыми жилами	Оплата труда	$\frac{-}{34,33}$
	Материалы, изделия и конструкции	$\frac{-}{4,28}$
	Эксплуатация машин и механизмов	$\frac{-}{6,65}$

Объект строительства	Элемент прямых затрат ²	Индексы к ФЕР-2001/ТЕР-2001 по объектам строительства
		г. Севастополь
Сети наружного освещения	Оплата труда	$\frac{-}{34,33}$
	Материалы, изделия и конструкции	$\frac{-}{6,83}$
	Эксплуатация машин и механизмов	$\frac{-}{7,58}$
Прочие объекты	Оплата труда	$\frac{-}{34,33}$
	Материалы, изделия и конструкции	$\frac{-}{7,11}$
	Эксплуатация машин и механизмов	$\frac{-}{10,30}$
Пусконаладочные работы	Оплата труда	$\frac{-}{34,33}$
	Материалы, изделия и конструкции	$\frac{-}{-}$
	Эксплуатация машин и механизмов	$\frac{-}{-}$
Аэродромы гражданского назначения ³	Оплата труда	$\frac{-}{34,33}$
	Материалы, изделия и конструкции	$\frac{-}{7,67}$
	Эксплуатация машин и механизмов	$\frac{-}{10,66}$