

| № п/п | Текст замечания | Ссылка на норматив, требования которого не выполнены | Возможные последствия при не учёте замечаний |
|--|---|--|---|
| 1 | 2 | 3 | 4 |
| Раздел «Перечень мероприятий по обеспечению соблюдения требований энергетической эффективности» | | | |
| 1 | В проектах принимаются неверные значения: средней температуры наружного воздуха отопительного периода, температуры наружного воздуха наиболее холодной пятидневки, продолжительности отопительного периода. Поскольку в СП 131.13330 дано ограниченное количество населенных пунктов по Республике Крым, то данные значения принимаются приблизительно - или слишком завышенными или заниженными. | СП 131.13330 и результаты инженерно-гидрометеорологических изысканий | Могут быть завышены или занижены значения удельной характеристики расхода тепловой энергии на отопление и вентиляцию здания. Класс энергосбережения здания будет определен неверно. |
| 2 | Значения средней температуры наружного воздуха и продолжительности отопительного периода принимаются для детских учреждений для периода со средней суточной температурой наружного воздуха не более 8°C. Согласно требованиям должны приниматься для периода со средней суточной температурой наружного воздуха не более 10°C. | п.5.2 СП 50.13330.2012 | Приведет к занижению базовых и нормируемых значений сопротивления теплопередаче. В результате будет занижена толщина утеплителя здания, удельная теплозащитная характеристика здания будет ухудшена |

| № п/п | Текст замечания | Ссылка на норматив, требования которого не выполнены | Возможные последствия при не учёте замечаний |
|--|--|--|---|
| 1 | 2 | 3 | 4 |
| Раздел «Перечень мероприятий по обеспечению соблюдения требований энергетической эффективности» | | | |
| 3 | В проектах не указываются теплофизические характеристики строительных материалов (плотность, теплопроводность и др.) каждого слоя наружной ограждающей конструкции. | | |
| 4 | Не выполняются расчеты «Приведенного сопротивления теплопередаче фрагмента теплозащитной оболочки здания или любой выделенной ограждающей конструкции», которые должны выполняться и оформляться, в обязательном порядке согласно требованиям. | прил. Е СП 50.133330 | Расчеты будут выполнены не точно. |
| 5 | Не выполняются расчеты «Удельной теплозащитной характеристики здания», которые должны выполняться в обязательном порядке, согласно требованиям. | прил. Ж СП 50.133330 | |
| 6 | Наружные ограждающие конструкции здания, указанные в разделах ЭЭ, не соответствуют строительным конструкциям, принятым в разделах АР. Отсутствуют согласования между смежниками. | | |
| 7 | Не выполняются расчеты по проверке выполнения п. 5.1в) СП 50.13330-2012. | СП 50.13330-2012 п.5.1 | |

| № п/п | Текст замечания | Ссылка на норматив, требования которого не выполнены | Возможные последствия при не учёте замечаний |
|--|--|--|--|
| 1 | 2 | 3 | 4 |
| Раздел «Перечень мероприятий по обеспечению соблюдения требований энергетической эффективности» | | | |
| | <p>«температура на внутренних поверхностях ограждающих конструкций должна быть не ниже минимально допустимых значений (санитарно-гигиеническое требование)».</p> <p>Согласно п.5.1 СП 50.13330-2012 Требования тепловой защиты здания будут выполнены при одновременном выполнении требований пунктов а), б) и в):</p> | | |
| 8 | <p>Неверно определяется расчет удельной характеристики бытовых тепловыделений в здании. Согласно прил. Г, р.Г5 для общественных и административных зданий бытовые тепловыделения учитываются по расчетному числу людей (90 Вт/чел), находящихся в здании, установочной мощности освещения и оргтехники (10Вт/м²) с учетом рабочих часов в неделю.</p> <p>В разделе отсутствуют следующие данные: число людей, находящихся в здании; установленная мощность освещения, число часов работы освещения.</p> | СП 50.13330-2012, прил. Г, п. Г.5 | Приводит к неверному определению расчетной удельной характеристики расхода тепловой энергии на отопление и вентиляцию здания. Класс энергосбережения здания будет определен неверно. |
| 9 | Отсутствует или занижена толщина | | Приводит к увеличению значения |

| № п/п | Текст замечания | Ссылка на норматив, требования которого не выполнены | Возможные последствия при не учёте замечаний |
|--|---|--|---|
| 1 | 2 | 3 | 4 |
| Раздел «Перечень мероприятий по обеспечению соблюдения требований энергетической эффективности» | | | |
| | утеплителя перекрытия над неотапливаемым подвалом. | | удельной теплозащитной характеристики здания удельной характеристики расхода тепловой энергии на отопление и вентиляцию здания и к снижению класса энергосбережения. |
| 10 | Для многоквартирных домов Показатель, характеризующий годовую удельную величину расхода тепла в здании за отопительный период по отношению к базовому уровню, с 1 января 2016 г. (на период 2016 - 2020 годов) - должен приниматься с уменьшением не менее, чем на 30 процентов по отношению к базовому уровню. | Постановлением Правительства РФ от 25 января 2011 г. № 18 | Класс энергосбережения здания будет определен неверно, будет завышен. |
| 11 | В расчетах удельной теплозащитной характеристики здания не учтен коэффициент, учитывающий отличие внутренней температуры подвала от температуры наружного воздуха. | СП 50.13330-2012, прил. О, п. О.1 | Приводит к увеличению значения удельной теплозащитной характеристики здания удельной характеристики расхода тепловой энергии на отопление и вентиляцию здания и к снижению класса энергосбережения. |
| 12 | Нагревательные приборы должны быть оборудованы автоматическими | СП 60.13330.2012. п.6.4.9 | |

| № п/п | Текст замечания | Ссылка на норматив, требования которого не выполнены | Возможные последствия при не учёте замечаний |
|--|--|---|---|
| 1 | 2 | 3 | 4 |
| Раздел «Перечень мероприятий по обеспечению соблюдения требований энергетической эффективности» | | | |
| | терморегуляторами. | | |
| 13 | Обосновать отсутствие утилизаторов тепла вытяжного воздуха в приточных системах вентиляции здания, оборудованных вытяжными системами вентиляции с механическим побуждением. | СП 60.13330.2012. п.11.3 | |
| 14 | Разработать Энергетический паспорт для здания согласно требованиям. | СП50.13330, прил. «Д», п. Д2, Д3, Д4. | |
| 15 | Разработать схемы расположения в здании прибора учета энергоресурсов. | Постановление правительства РФ от 16 февраля 2008 г. N 87, п. «Г» | |
| 16 | Пояснительную записку раздела «Энергоэффективность» дополнить недостающими сведениями о потребности (расчетные (проектные) значения нагрузок и расхода) объекта в тепловой энергии, воде, горячей воде для нужд горячего водоснабжения и существующих лимитов их потребления; перечнем мероприятий по учету и контролю расходования используемых энергетических ресурсов; описанием и обоснованием применяемых | Постановление правительства РФ от 16 февраля 2017 г. № 87 (Ред. от 08.09.2017г); - разд.21 СП 255.1325800.2016. | |

| № п/п | Текст замечания | Ссылка на норматив, требования которого не выполнены | Возможные последствия при не учёте замечаний |
|--|---|--|---|
| 1 | 2 | 3 | 4 |
| Раздел «Перечень мероприятий по обеспечению соблюдения требований энергетической эффективности» | | | |
| | <p>систем автоматизации и диспетчеризации и контроля тепловых процессов и процессов регулирования отопления, вентиляции и кондиционирования воздуха; - перечнем мероприятий и требований энергетической эффективности, которым здание должно соответствовать при вводе в эксплуатацию и в процессе эксплуатации, и сроки, в течение которых в процессе эксплуатации должно быть обеспечено выполнение указанных требований энергетической эффективности; - показателями, характеризующих годовую удельную величину расхода энергетических ресурсов в объекте капитального строительства, сведениями о нормируемых показателях удельных годовых расходов энергетических ресурсов и максимально допустимых величинах отклонений от таких нормируемых показателей;</p> <p>- сведениями об инженерных сетях и источниках обеспечения строительной площадки водой, электроэнергией, тепловой энергией; - балансами потребления</p> | | |

| № п/п | Текст замечания | Ссылка на норматив, требования которого не выполнены | Возможные последствия при не учёте замечаний |
|--|---|--|---|
| 1 | 2 | 3 | 4 |
| Раздел «Перечень мероприятий по обеспечению соблюдения требований энергетической эффективности» | | | |
| | <p>энергетических ресурсов; - требованиями к включаемым в проектную документацию и применяемым при реконструкции здания технологиям и материалам, позволяющих исключить нерациональный расход энергетических ресурсов как в процессе строительства, реконструкции, капитального ремонта, так и в процессе эксплуатации; - описание мест расположения приборов учета, используемых энергетических ресурсов, устройств сбора и передачи данных от таких приборов и т.д.</p> | | |