

№ п/п	Текст замечания	Ссылка на норматив, требования которого не выполнены	Возможные последствия при не учете замечаний
1	2	3	4
Раздел ИОС6 (ППО, ТКР) Сети газоснабжения			
1	Несоответствие разделов проектной документации требованиям «Положения о составе разделов проектной документации и требованиях к их содержанию», утвержденного постановлением Правительства РФ от 16.02.2008 № 87.	Ст.48 Градостроительного кодекса Российской Федерации.	Неполнота сведений, указанных в ПД не позволяет выполнить оценку соответствия проектной документации требованиям технических регламентов, в том числе санитарно-эпидемиологическим, экологическим требованиям, требованиям государственной охраны объектов культурного наследия, требованиям пожарной, промышленной, ядерной, радиационной и иной безопасности, а также результатам инженерных изысканий.
2	Отсутствие технических условий на технологическое подключение к сетям газораспределения, предусматривающие максимальную нагрузку, сроки подключения объектов капитального строительства к сетям инженерно-технического обеспечения и срок действия технических условий, а также информации о плате за такое подключение.	Часть 7 Ст. 48 Градостроительного кодекса Российской Федерации.	1) Принятые проектные решения, выбор технических и технологических устройств, материалов и конструкции труб и соединительных деталей, защитных покрытий, вида и способа прокладки газопроводов могут не соответствовать требуемым по условиям эксплуатации параметрам давления и температуры природного газа. Что может повлечь за собой корректировку проектной документации, срывов сроков прохождения государственной экспертизы проектной документации. 2) Договор о подключении

№ п/п	Текст замечания	Ссылка на норматив, требования которого не выполнены	Возможные последствия при не учете замечаний
1	2	3	4
			<p>(технологическом присоединении) объекта капитального строительства к сети газораспределения не может быть заключен без ТУ;</p> <p>3) Фактическое присоединение к сетям газораспределения не может быть выполнено.</p> <p>4) Плата за технологическое подключение объекта капитального строительства не будет учтена в сводном сметном расчете по данному объекту.</p>
3	<p>Отсутствие в составе проектной документации раздела «Перечень мероприятий по гражданской обороне, мероприятий по предупреждению чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера, мероприятий по противодействию терроризму» для опасных производственных объектов, определяемых в соответствии с законодательством РФ (Приложение 1, ФЗ-116 О промышленной безопасности опасных производственных объектов).</p>	<p>Часть 14 Ст. 48 Градостроительного кодекса Российской Федерации</p>	<p>Не будет выполнена промышленная безопасность опасных производственных объектов. Состояние защищенности жизненно важных интересов личности и общества от аварий на опасных производственных объектах и последствий от данных аварий не будет обеспечено.</p>
4	<p>Проект газораспределительных сетей выполнен без проекта планировки территории и межевания территории.</p>	<p>Часть 6 Ст.48 Градостроительного кодекса Российской Федерации</p>	<p>Не выполнены требования Градостроительного кодекса РФ. В проекте не учтены элементы планировочной структуры, положение</p>

№ п/п	Текст замечания	Ссылка на норматив, требования которого не выполнены	Возможные последствия при не учете замечаний
1	2	3	4
			<p>границ территорий общего пользования, границ зон планируемого размещения объектов капитального строительства, не учтено планируемое развитие территории. Проект выполнен без учета перспективы развития района, следовательно, не может быть реализован, требует корректировки и дополнительных денежных затрат из бюджета (федерального, регионального и т.д.). Срывы сроков строительства сетей газораспределения, не выполнение федерально-целевых программ.</p>
5	<p>Проектирование сетей газораспределения и газопотребления выполнено без учета схем газоснабжения, разработанных в составе федеральной, межрегиональных и региональных программ газификации субъектов Российской Федерации в целях обеспечения предусматриваемого этими программами уровня газификации жилищно-коммунального хозяйства, промышленных и иных организаций.</p>	<p>п.4.1 СП 62.13330.2011 Газораспределительные системы</p>	<p>Не учтена перспектива развития поселений, промышленных площадок и др. Пропускная способность запроектированных газопроводов не сможет обеспечить подачу газа в дальнейшем перспективным потребителям. Выбор схемы газоснабжения может отличаться от предусмотренной в программе газификации. Проект не может быть реализован, требует корректировки и дополнительных денежных затрат из бюджета (федерального, регионального и т.д.). Срывы сроков строительства сетей газораспределения, не выполнение</p>

№ п/п	Текст замечания	Ссылка на норматив, требования которого не выполнены	Возможные последствия при не учете замечаний
1	2	3	4
			федерально-целевых программ.
6	В проектной документации на сеть газораспределения не указаны границы охранных зон газопровода.	п. 18 Постановление Правительства РФ от 29.10.2010 N 870 Об утверждении технического регламента о безопасности сетей газораспределения и газопотребления.	1) Не будут обеспечены нормальные условия эксплуатации, а также возможность исключения повреждения сетей газораспределения. 2) Возможны разногласия и конфликтные ситуации между эксплуатирующими организациями и землепользователями, на земли которых будут наложены ограничения (обременения), ограничивающие их в пользовании данных земель. 3) Строительство объекта не будет реализовано.
7	Не выдержаны расстояния по горизонтали и вертикали от газопроводов до зданий и сооружений, естественных и искусственных преград (дорог, мостов, опор ЛЭП и т.д.).	табл. 9, 10 СП 4.13130.2013, прилож. Б, В СП 62.13330.2011, ПУЭ 7 издание.	Не будут обеспечены нормальные условия эксплуатации сетей газораспределения, что может повлечь за собой возникновение аварийных ситуаций на газопроводе, а в следствии гибели людей и порче имущества.
8	При проектировании сетей газораспределения и газопотребления в особых природных и грунтовых условиях не учтены специальные мероприятия.	п.4.7, 5.6 СП 62.13330.2011 Газораспределительные системы	Не обеспечена промышленная безопасность объекта. Что может привести к возникновению аварий, инцидентов, производственного травматизма на проектируемых объектах.
9	При проектировании количество, места размещения и вид запорной трубопроводной	п. 31 Постановление Правительства РФ от	При проектировании не выполнена оценка рисков аварий, пожарного риска,

№ п/п	Текст замечания	Ссылка на норматив, требования которого не выполнены	Возможные последствия при не учете замечаний
1	2	3	4
	арматуры на наружных газопроводах не обеспечивает возможность отключения технических и технологических устройств и отдельных участков газопроводов для обеспечения локализации и ликвидации аварий, проведения ремонтных и аварийно-восстановительных работ, а также для ликвидации и консервации сети газораспределения.	29.10.2010 N 870 Об утверждении технического регламента о безопасности сетей газораспределения и газопотребления.	связанных с ними чрезвычайных ситуаций и иных неблагоприятных воздействий на людей, имущество физических и юридических лиц и окружающую среду при эксплуатации и ликвидации сетей газораспределения и газопотребления. Что может привести к возникновению аварий, инцидентов, производственного травматизма на проектируемых объектах, порче имущества и гибели людей.
10	При проектировании котельных не обеспечивается взрывоустойчивость помещений для размещения линий редуцирования газорегуляторного пункта и технологического помещения пункта учета газа в указанных помещениях.	п. 36 Постановление Правительства РФ от 29.10.2010 N 870 Об утверждении технического регламента о безопасности сетей газораспределения и газопотребления.	При проектировании не выполнена оценка рисков аварий, пожарного риска, связанных с ними чрезвычайных ситуаций и иных неблагоприятных воздействий на людей, имущество физических и юридических лиц и окружающую среду при эксплуатации и ликвидации сетей газораспределения и газопотребления. Что может привести к возникновению аварий, инцидентов, производственного травматизма на проектируемых объектах, порче имущества и гибели людей.
11	Прокладка, перенос или переустройство газораспределительных сетей не согласовывается с владельцами автомобильных дорог.	Ст.19 Федерального закона "Об автомобильных дорогах и о дорожной деятельности в	Нарушение нормативно-правового регулирования в сфере дорожного хозяйства, не выполнение требований технических условий, выданные владельцами автомобильных дорог.

№ п/п	Текст замечания	Ссылка на норматив, требования которого не выполнены	Возможные последствия при не учете замечаний
1	2	3	4
		Российской Федерации и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации" от 08.11.2007 N 257-ФЗ	Строительно-монтажные работы не могут быть начаты, срывы сроков строительства.
12	При проектировании газорегуляторных пунктов и узлов учета расхода газа не выполнена защита от прямых ударов молнии.	п.6.5.14 СП 62.13330.2011 Газораспределительные системы	Не обеспечена промышленная безопасность объекта. Что может привести к возникновению аварий, инцидентов, производственного травматизма на проектируемых объектах.