

ПРИМЕНЕНИЕ КОЭФФИЦИЕНТОВ К ОТ И ЭМ (в т.ч. ОТМ); НР и СП

согласно Методикам 421/пр, 812/пр, 774/пр и письму ГГЭ от 03.02.2022г. №01-01-17/1486-СЛ

Тип объекта / сборник	выполняется условие малообъемности	к-ты к ОЗП=1,15, и ЭМ=1,25 для работ аналогичных техпроцессам в новом строительстве	НР=0,9	СП=0,85
(НС) Новое строительство	+ / -	не применяются		
ГЭСН (ФЕР, ТЕР) 81-02-46... ГЭСН $\mathbf{м}$ (ФЕР $\mathbf{м}$, ТЕР $\mathbf{м}$) ГЭСН $\mathbf{мр}$ (ФЕР $\mathbf{мр}$, ТЕР $\mathbf{мр}$) ГЭСН $\mathbf{р}$ (ФЕР $\mathbf{р}$, ТЕР $\mathbf{р}$) ГЭСН $\mathbf{рр}$ (ФЕР $\mathbf{рр}$, ТЕР $\mathbf{рр}$) ГЭСН $\mathbf{п}$ (ФЕР $\mathbf{п}$, ТЕР $\mathbf{п}$)	+ / -	не применяются		
Демонтажные работы	+ / -	не применяются		
(РЖ) Капитальный ремонт жилых и общественных зданий	+	+	+	+
	-	не применяются		
(РП) Капитальный ремонт объектов производственного назначения	+	+		+
	-	не применяются		
Реконструкция объектов капитального строительства	+	+		
	-	не применяются		
Капитальный ремонт сетей инженерно-технического обеспечения	+ / -	+		+
Реконструкция и капремонт дорог и инженерных сооружений	+	+		+
	-	не применяются		

Согласно указаниям письма ГГЭ от 03.02.2022г. №01-01-17/1486-СЛ - коэффициенты о которых идет речь:

1) применяются только:

а) совместно: к-ты (к ОЗП=1,15 и ЭМ=1,25) и (НР=0,9 и СП=0,85);

(согласно п.26 Методики №812/пр и п.16 Методики №774/пр)

б) при выполнении условий малообъемности:

i. при отсутствии возможности применения технологических схем производства работ, принятых в сметных нормах на новое строительство (п.60 а);

ii. объемы работ по каждому отдельному участку не превышают измеритель (п.60 б).

2) согласно п.59, за исключением:

а) ГЭСН (ФЕР, ТЕР) 81-02-46.. Работы при реконструкции зданий и сооружений;

б) ГЭСН_м (ФЕР_м, ТЕР_м), ГЭСН_{мр} (ФЕР_{мр}, ТЕР_{мр}), ГЭСН_р (ФЕР_р, ТЕР_р), ГЭСН_{рр} (ФЕР_{рр}, ТЕР_{рр}), ГЭСН_п (ФЕР_п, ТЕР_п);

в) прямых расценок на разборку (демонтаж);

г) расценок на монтаж с применением понижающих коэффициентов на разборку (демонтаж) - в случае полной разборки (демонтажа): строительных конструкций и систем и сетей инженерно-технического обеспечения;

д) работ по реконструкции и кап.ремонту дорог и инженерных сооружений (в т.ч. гидротехнических сооружений, мостов, путепроводов и т.п.) в объемах, обеспечивающих работы полноценными захватками, сметная стоимость которых определена по расценкам нового строительства.