

ИЗДАНИЕ ОФИЦИАЛЬНОЕ

**РЕСПУБЛИКА КРЫМ
МИНИСТЕРСТВО СТРОИТЕЛЬСТВА И АРХИТЕКТУРЫ
ГОСУДАРСТВЕННОЕ АВТОНОМНОЕ УЧРЕЖДЕНИЕ РЕСПУБЛИКИ КРЫМ
«ГОСУДАРСТВЕННАЯ СТРОИТЕЛЬНАЯ ЭКСПЕРТИЗА»**



СБОРНИК СРЕДНИХ СМЕТНЫХ ЦЕН

**НА СТРОИТЕЛЬНЫЕ МАТЕРИАЛЫ, ИЗДЕЛИЯ, КОНСТРУКЦИИ
И ПОКАЗАТЕЛИ ОПЛАТЫ ТРУДА ДЛЯ РЕСПУБЛИКИ КРЫМ**

Для базы ТСНБ РК (ред. 2017)

IV квартал 2020 года

СБОРНИК СРЕДНИХ СМЕТНЫХ ЦЕН

На строительные материалы, изделия, конструкции и показатели оплаты
труда для Республики Крым

РАЗРАБОТАН

Государственное автономное учреждение
Республики Крым "Государственная строительная
экспертиза"

Директор
Кодола Т.В.



РАССМОТРЕН И
РЕКОМЕНДОВАН

Комиссия по вопросам ценообразования в
строительстве Республики Крым.
Протокол заседания комиссии
от «29» декабря 2020 г. № 24

Настоящий сборник средних цен на строительные материалы, изделия, конструкции и показатели оплаты труда для Республики Крым не может быть полностью или частично воспроизведен, тиражирован и распространен в качестве официального издания без письменного разрешения Государственного автономного учреждения Республики Крым "Государственная строительная экспертиза" Министерства строительства и архитектуры Республики Крым.

Реализация:

Государственное автономное учреждение Республики Крым "Государственная строительная экспертиза"
г. Симферополь, ул. Севастопольская, 45. Тел./факс: (3652) 44-39-93 info@expertiza-crimea.com

Все права защищены. Воспроизведение (полностью или в части), в том числе перепечатывание, перевод сборника в электронную форму, тиражирование, распространение без письменного разрешения Государственного автономного учреждения Республики Крым "Государственная строительная экспертиза" (ГАУ РК "Госстройэкспертиза"), а также внесение изменений в сборник или иная переработка, не допускаются.

ОБЩИЕ УКАЗАНИЯ

1. Сборник средних сметных цен на материалы, изделия, конструкции, оборудование, показатели оплаты труда рабочих предназначен для определения сметной стоимости строительно-монтажных (ремонтно-строительных) работ и для составления сметной документации по объектам строительства. Сборник рекомендуется применять для объектов, финансируемых за счет внебюджетных средств при составлении сметной документации, а также в качестве справочного материала для технических заказчиков, инвесторов и других участников инвестиционного процесса.

2. Сборник содержит средние отпускные и сметные цены на строительные материалы, применяемые при строительстве, реконструкции, всех видах ремонта на территории Республики Крым. Средние сметные цены определены расчетным методом на основе цен, включенных в прайс-листы поставщиков и производителей строительных материалов и оборудование. Приоритетным методом при определении стоимости ресурсов принят мониторинг цен производителей, включенных в федеральную государственную информационную систему ценообразования в строительстве (ФГИС ЦС) по Республике Крым с учетом транспортной составляющей и поставщиков строительных ресурсов, базирующихся в Республике Крым и г. Севастополе.

3. Средние отпускные и сметные цены на строительные материалы, изделия и конструкции указаны в ценах по состоянию на **IV квартал 2020 года** и не учитывают налог на добавленную стоимость.

4. Сметные цены учитывают все расходы (отпускные цены, наценки снабженческо-сбытовых организаций, расходы на тару, упаковку и реквизит, транспортные, погрузочно-разгрузочные и заготовительно-складские расходы), связанные с доставкой материалов, изделий и конструкций от баз (складов) организаций-подрядчиков или организаций-поставщиков до приобъектного склада строительства. Транспортные затраты приняты из условий перевозки грузов автомобильным транспортом на расстояние до 30 километров. При расчете транспортных затрат расходы по доставке материалов определены с учетом массы брутто и класса груза.

5. Заготовительно-складские расходы приняты в процентах от стоимости материалов, в том числе:

- по строительным материалам, изделиям и конструкциям (за исключением металлоконструкций) – 2%;
- по металлическим строительным конструкциям – 0,75%.

6. Затраты на доставку материалов, изделий и конструкций не учитывают использование перевалочных баз и складов. В случае, когда доставка материалов производится с использованием промежуточных баз (складов), дополнительные транспортные и прочие затраты, обоснованные проектом организации строительства (ПОС) или другими обосновывающими документами, должны учитываться непосредственно в сметной документации.

7. В случае отсутствия в сборнике ТССЦ отдельных позиций материалов, изделий и конструкций рекомендуется принимать данные конъюнктурного анализа цен производителей и поставщиков строительных ресурсов с приложением обосновывающих документов (прайс-листов, коммерческих предложений и пр.)

Расчетный размер среднемесячной оплаты труда

Расчетный размер среднемесячной величины оплаты труда работников строительства, выполняющих строительные–монтажные, ремонтно-строительные и пусконаладочные работы определен в соответствии с положениями Методики расчета индексов изменения сметной стоимости строительства, утвержденной приказом Минстроя России от 05 июня 2019 г. №326/пр и Приказом Министерства строительства и архитектуры Республики Крым от 24.03.2020 № 93

Показатели часовой оплаты труда рабочих занятых на строительном-монтажных, ремонтно-строительных работах в зависимости от среднего разряда на IV квартал 2020 г.

Разряд работы	Стоимость чел.-ч, руб	Разряд работы	Стоимость чел.-ч, руб	Разряд работы	Стоимость чел.-ч, руб
1,0	191,34	2,7	221,19	4,4	271,70
1,1	192,87	2,8	223,10	4,5	275,72
1,2	194,59	2,9	225,02	4,6	279,55
1,3	196,12	3,0	227,70	4,7	283,37
1,4	197,85	3,1	229,99	4,8	287,39
1,5	199,38	3,2	232,86	4,9	291,22
1,6	201,10	3,3	235,73	5,0	294,67
1,7	202,63	3,4	238,60	5,1	300,02
1,8	204,35	3,5	241,66	5,2	304,80
1,9	205,88	3,6	244,53	5,3	309,78
2,0	207,61	3,7	247,40	5,4	314,56
2,1	209,52	3,8	250,27	5,5	319,54
2,2	211,43	3,9	253,33	5,6	324,32
2,3	213,34	4,0	256,40	5,7	329,30
2,4	215,26	4,1	260,03	5,8	334,08
2,5	217,36	4,2	264,05	5,9	339,05
2,6	219,28	4,3	267,88	6,0	344,42

Показатели часовой оплаты труда специалистов занятых при монтаже оборудования (ТЕРм-2001)

Категория работников	Стоимость 1 чел.-ч, руб.
Главный технолог	487,92
Ведущий инженер	449,65
Инженер I категории	411,38
Инженер II категории	375,03
Инженер III категории	336,76
Техник I категории	271,70
Техник II категории	244,92
Техник III категории	219,96

**Показатели часовой оплаты труда рабочих и специалистов занятых на
пусконаладочных работах (ТЕРп-2001)**

Категория работников	Стоимость 1 чел.-ч, руб.
Рабочий-наладчик 3 разряда	227,69
Рабочий-наладчик 4 разряда	256,40
Рабочий-наладчик 5 разряда	294,66
Рабочий-наладчик 6 разряда	344,41
Главный специалист	487,92
Ведущий инженер	449,65
Инженер I категории	411,38
Инженер II категории	375,03
Инженер III категории	336,76
Техник I категории	271,70
Техник II категории	244,92
Техник III категории	219,96