



**МИНИСТЕРСТВО
СТРОИТЕЛЬСТВА И ЖИЛИЩНО-
КОММУНАЛЬНОГО ХОЗЯЙСТВА
РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ
(МИНСТРОЙ РОССИИ)**

Разработчикам сметного ПО
по списку рассылки

**ФЕДЕРАЛЬНОЕ АВТОНОМНОЕ УЧРЕЖДЕНИЕ
«ГЛАВНОЕ УПРАВЛЕНИЕ
ГОСУДАРСТВЕННОЙ ЭКСПЕРТИЗЫ»
(ФАУ «ГЛАВГОСЭКСПЕРТИЗА РОССИИ»)**

ЗАМЕСТИТЕЛЬ НАЧАЛЬНИКА

ул. Большая Якиманка, д. 42, стр. 1-2,
г. Москва, Российская Федерация, 119049
Тел.: (495) 625-95-95. Факс: (495) 624-67-49
E-mail: info@gge.ru; www.gge.ru

06.10.2023 № 20-05-01-16355-СП

На № _____ от _____

В целях формализации алгоритмов и формул, применяемых при составлении сметных расчетов уточняется следующее.

1. Согласно пункту 75 Методики определения сметной стоимости строительства, реконструкции, капитального ремонта, сноса объектов капитального строительства, работ по сохранению объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации на территории Российской Федерации, утвержденной приказом Минстроя России от 04.08.2020 № 421/пр (далее – Методика № 421/пр), при определении сметной стоимости работ с использованием сметных норм на монтаж оборудования (далее – ГЭСНм) и капитальный ремонт оборудования (далее – ГЭСНмр) дополнительно следует учитывать сметную стоимость вспомогательных ненормируемых материальных ресурсов, не учтенных в указанных сметных нормах (например, ветошь, бумага, керосин, бензин, смазочное масло, солидол), в следующих размерах:

а) 2 (два) процента от сметной оплаты труда рабочих, определенной на основании затрат труда, указанных в ГЭСНм;

б) 3 (три) процента от сметной оплаты труда рабочих, определенной на основании затрат труда, указанных в ГЭСНмр.

Согласно пункту 13 примечаний к форме локального сметного расчета (сметы) для ресурсно-индексного метода, приведенной в Приложении № 3 к Методике № 421/пр, в графе 12 указывается сметная стоимость всего в текущем уровне цен, при этом округление значений в графе 12 производится до двух знаков после запятой (до копеек) по итогу произведенных вычислений, в том числе при расчете величины сметной оплаты труда рабочих.

Таким образом, при определении сметной стоимости вспомогательных ненормируемых материальных ресурсов по сметной норме, в которой указывается средний разряд рабочих, определение сметной оплаты труда рабочих в целях расчета сметной стоимости вспомогательных ненормируемых материальных ресурсов выполняется с округлением результата вычислений до двух знаков после запятой (до копеек).

При определении сметной стоимости вспомогательных ненормируемых материальных ресурсов по сметной норме, в которой указываются разряды рабочих по форме варианта 2, приведенного в Приложении № 10 к Методике разработки сметных норм, утвержденной приказом Минстроя России от 18.07.2022 № 577/пр, определение сметной оплаты труда рабочих в целях расчета сметной стоимости вспомогательных ненормируемых материальных ресурсов выполняется суммированием результатов вычислений оплаты труда рабочих для каждого разряда, округленных до двух знаков после запятой (до копеек).

Результат вычислений сметной стоимости вспомогательных ненормируемых материальных ресурсов также округляется до двух знаков после запятой (до копеек).

2. Согласно пункту 84 Методики применения сметных норм, утвержденной приказом Минстроя России от 14.07.2022 № 571/пр (далее – Методика № 571/пр), при отсутствии сметных норм на работы по разборке и (или) демонтажу оборудования используются сметные нормы на монтаж оборудования, включенные в сборники ГЭСНм, с применением коэффициентов, приведенных в таблице 3 к Методике № 571/пр.

Коэффициенты, приведенные в таблице 3 к Методике № 571/пр, применяются к количественным показателям сметных норм: затратам труда рабочих-строителей, времени эксплуатации машин и механизмов, в том числе затратам труда машинистов, при этом материальные ресурсы в расчете не учитываются.

Учитывая изложенное, при использовании сметных норм на монтаж оборудования, включенных в сборники ГЭСНм, для определения сметной стоимости работ по разборке и (или) демонтажу оборудования материальные ресурсы, предусмотренные сметными нормами, в расчете не учитываются, при этом сметная стоимость вспомогательных ненормируемых материальных ресурсов определяется по расчету в соответствии с пунктом 75 Методики № 421/пр в следующем порядке:

- а) выполняется расчет сметной оплаты труда рабочих в соответствии с пунктом 1 настоящего письма;
- б) полученное в соответствии с подпунктом «а» настоящего пункта письма значение умножается на коэффициент, принимаемый равным размеру коэффициента, предусмотренного пунктом 84 Методики № 571/пр для применения к затратам труда рабочих-строителей. Результат вычислений округляется до двух знаков после запятой (до копеек);
- в) сметная стоимость вспомогательных ненормируемых материальных ресурсов определяется путем применения к полученному в соответствии с подпунктом «б» настоящего пункта письма норматива, установленного пунктом 75 Методики № 421/пр;
- г) результат вычислений сметной стоимости вспомогательных ненормируемых материальных ресурсов округляется до двух знаков после запятой (до копеек).

3. Согласно пункту 45 раздела VI «Формирование единичных расценок» Методики определения сметной стоимости строительства с применением федеральных единичных расценок и их отдельных составляющих, утвержденной приказом Минстроя России от 08.08.2022 № 648/пр (далее – Методика № 648/пр), полученные результаты по показателям сметных прямых затрат, включаемым в единичную расценку, суммируются с выведением итогов, в том числе по материальным ресурсам (включая вспомогательные ненормируемые материальные ресурсы по соответствующим видам работ).

В соответствии с пунктом 145 Методики № 648/пр при отсутствии единичных расценок на работы по демонтажу (разборке) оборудования используются единичные расценки на монтаж оборудования, включенные в сборники ФЕРм, с применением коэффициентов к единичным расценкам при определении затрат на демонтаж оборудования, указанных в таблице 3, приведенной в пункте 145 Методики № 648/пр.

Коэффициенты, указанные в таблице 3, приведенной в пункте 145 Методики № 648/пр, применяются к затратам труда и оплате труда рабочих и машинистов и к затратам на эксплуатацию машин и механизмов, включенным в единичные расценки, в зависимости от назначения демонтируемого оборудования. Стоимость материальных ресурсов и оборудования в расчете не учитывается.

Таким образом, при использовании единичных расценок на монтаж оборудования, включенных в сборники ФЕРм, для определения сметной стоимости работ по разборке и (или) демонтажу оборудования материальные ресурсы (включая вспомогательные ненормируемые материальные ресурсы) в расчете не учитываются.

4. В случае использования единого поправочного коэффициента, предусмотренного сметными нормативами, сведения о которых включены в федеральный реестр сметных нормативов, применяемого одновременно ко всем элементам затрат по сметной норме (единичной расценке): затратам труда (оплате труда) рабочих, затратам труда (оплате труда) машинистов, материалам, эксплуатации машин, сметная стоимость вспомогательных ненормируемых материальных ресурсов рассчитывается в порядке, аналогичном приведенному в пункте 2 настоящего письма.

5. В случае одновременного применения коэффициентов, указанных в пунктах 2 и 4 настоящего письма, сметная стоимость вспомогательных ненормируемых материальных ресурсов определяется в порядке, установленном пунктом 2 настоящего письма, с использованием коэффициента, рассчитанного как произведение коэффициентов, указанных в пунктах 2 и 4 настоящего письма, округленного до семи знаков после запятой.

6. Во всех иных случаях (кроме указанных в пунктах 2–5 настоящего письма) поправочные коэффициенты при расчете стоимости вспомогательных ненормируемых материальных ресурсов не применяются.



С.В. Лахаев