



Утверждаю
Председатель Комиссии

/ М. М. Храмов

09 июля 2019 г.

ПРОТОКОЛ №18

заседания Комиссии по вопросам ценообразования в строительстве
Республики Крым под руководством председателя Комиссии –
Министра строительства и архитектуры Республики Крым
Храмова М. М.

09 июля 2019г., 15-00 час.,

По адресу:

г. Симферополь, ул. Севастопольска, 45
7 эт., (конференц-зал)

Численный состав Комиссии – 20 человек

Присутствуют - 17 человек (явочный лист прилагается)

Все члены Комиссии своевременно извещены о месте и времени проведения заседания, кворум имеется, заседание правомочно.

Повестка заседания:

1. Рассмотрение «Сборника средних сметных цен на строительные материалы, изделия, конструкции и показателей оплаты труда для Республики Крым» на II квартал 2019г для ТСНБ РК (ред. 2017);

2. Рассмотрение «Сборника средних сметных цен. Перевозка грузов для строительства новых, реконструкции, расширения и технического перевооружения действующих предприятий, зданий и сооружений, выполнения ремонтных и пусконаладочных работ. Эксплуатация строительных машин и механизмов для Республики Крым» на II квартал 2019 г. Для ТСНБ РК (ред. 2017);

3. Рассмотрение «Сборника индексов пересчета стоимости строительства для республики Крым» на II квартал 2019 г. для ТСНБ РК (ред. 2017):

Перечень документов, заблаговременно представленных на рассмотрение комиссии:

1. «Сборник средних сметных цен на строительные материалы, изделия, конструкции и показателей оплаты труда для Республики Крым» на II квартал 2019г;

2. «Сборник средних сметных цен. Перевозка грузов для строительства новых, реконструкции, расширения и технического перевооружения действующих предприятий, зданий и сооружений, выполнения ремонтных и пусконаладочных работ. Эксплуатация строительных машин и механизмов для Республики Крым» на II квартал 2019г.;
3. «Сборник индексов пересчета стоимости строительства для Республики Крым» на II квартал 2019г.;

Открыл заседание председатель Комиссии:
Храмов Михаил Михайлович.

Осветил все вопросы повестки заседания. Уточнил у членов Комиссии о заблаговременном получении/неполучении Сборников, представленных к рассмотрению Комиссии.

Всеми членами Комиссии по вопросам ценообразования в строительстве Республики Крым информация для рассмотрения была заблаговременно получена.

По первому вопросу слушали: пояснения Храмова М. М.

Сборники разработаны ГАУ РК «Государственная строительная экспертиза» на основе полученных данных преимущественно от производителей и поставщиков строительных материалов, изделий и конструкций, осуществляющих производственную деятельность на территории Республики Крым (в том числе включенных в Федеральную государственную информационную систему ценообразования в строительстве ФГИС ЦС), а также иных (близлежащих) субъектов Российской Федерации с учетом оптимальных транспортных затрат за II квартал 2019 года.

Членами Комиссии был задан вопрос о причинах понижения цен на строительные ресурсы, а также о включении в стоимость строительных ресурсов транспортных затрат.

Слушали: пояснения начальника отдела ценообразования ГАУ РК «Госстройэкспертиза» Персук Н. С.

Доставка материала рассчитывалась автомобильным транспортом с учетом расстояния до г. Симферополь. Цены поставщиков иных субъектов запрашивались (преимущественно) с учетом доставки.

Так же пояснила, что стоимость строительных ресурсов и оборудования в текущем уровне цен, определяется путем выбора минимальной отпускной цены и должна указываться за максимальный объем поставки с учетом всех возможных скидок, согласно проекта изменений приказа Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 09.02.2017 №84/пр.

Решено: принять «Сборник средних сметных цен на строительные материалы, изделия, конструкции и показатели оплаты труда для Республики Крым» на II квартал 2019 г. для ТСНБ РК (ред. 2017) и рекомендовать для использования на территории Республики Крым в соответствии с областью применения.

Принято единогласно.

По второму вопросу слушали: пояснения Храмова М. М.

«Сборник средних сметных цен. Перевозка грузов для строительства новых, реконструкции, расширения и технического перевооружения действующих предприятий, зданий и сооружений, выполнения ремонтных и пусконаладочных работ. Эксплуатация строительных машин и механизмов для Республики Крым» на II квартал 2019 г. Для ТСНБ РК (ред. 2017), сформирован на основании переменных и постоянных величин, таких как: заработная плата, амортизационные отчисления, затраты на ремонт и техническое обслуживание, затраты на замену быстроизнашивающихся частей, бензин, дизельное топливо, электроэнергия и т.д.

Решено: принять «Сборник средних сметных цен. Перевозка грузов для строительства новых, реконструкции, расширения и технического перевооружения действующих предприятий, зданий и сооружений, выполнения ремонтных и пусконаладочных работ. Эксплуатация строительных машин и механизмов для Республики Крым» на I квартал 2019 г. для ТСНБ РК (ред. 2017) и рекомендовать для использования на территории Республики Крым в соответствии с областью применения.

Принято единогласно.

По третьему вопросу слушали: пояснения Храмова М. М.

Пояснил, что Сборник индексов пересчета стоимости строительства содержит:

1. Индексы изменения сметной стоимости строительно – монтажных работ по статьям затрат по видам строительства;
2. Индексы изменения сметной стоимости строительно – монтажных работ по статьям затрат по видам работ;
3. Индексы изменения сметной стоимости строительно – монтажных работ по статьям затрат к разделам сметной документации;

Индексы, приведенные в настоящем сборнике, применяются для расчета сметной стоимости строительства объектов, финансируемых без привлечения средств бюджетов всех уровней, а также в соответствии с действующим законодательством.

Решено: принять «Сборник индексов пересчета стоимости строительства для Республики Крым» на II квартал 2019 г. для ТСНБ РК (ред. 2017) и рекомендовать для использования на территории Республики Крым в соответствии с областью применения.

Принято единогласно.

Дополнительно Министр строительства и архитектуры Храмов М. М. предложил рассмотреть Федеральный закон от 27.06.2019 № 151-ФЗ «О внесении изменений в Федеральный закон «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации» и отдельные законодательные акты Российской Федерации» в части внесенных изменений в Градостроительный кодекс Российской Федерации и Федеральный закон от 05.04.2013 № 44-ФЗ «О контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд», коснувшихся условий исполнения контрактов, предметом которых является выполнение работ по строительству, реконструкции, капитальному ремонту, сносу объектов капитального строительства, сохранению объектов культурного наследия.

Слушали: пояснения заместителя директора дирекции по организации проектно-изыскательских работ ГКУ РК «Инвестиционно-строительное управление Республики Крым» Вдовиченко Н. М.

О внесенных изменениях в часть 1 статьи 8.3 «Ценообразование и сметное нормирование в области градостроительной деятельности» Градостроительного кодекса Российской Федерации и части 6 и 7 статьи 110.2 «Особенности заключения и исполнения контракта, предметом которого является выполнение проектных и (или) изыскательских работ, и контрактов, предметом которых являются строительство, реконструкция объектов капитального строительства» ФЗ-44.

Отмечено, что Методика составления сметы контракта, указанная в части 7 статьи 110.2 ФЗ-44, отсутствует. В связи с чем Министр строительства и архитектуры Храмов М. М. поручил ГКУ РК «Инвестиционно-строительное управление Республики Крым» и предложил ГКУ РК «Служба автомобильных дорог Республики Крым» разработать проект Методики и направить на рассмотрение ГАУ РК «Госстройэкспертиза» в срок до 29.07.2019 года.

В свою очередь ГАУ РК «Госстройэкспертиза» подготовить проект нормативно-правового акта, определяющий статус и область применения указанной Методики в срок до 05.08.2019.

Приложение:






1. Приложение № 1 – Список членов Комиссии по вопросам ценообразования в строительстве Республики Крым, присутствующих на заседании.
2. Приложение № 2 – Список членов Комиссии по вопросам ценообразования в строительстве Республики Крым с результатами голосования по повестке заседания.



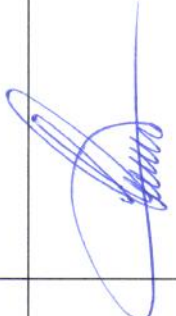

Секретарь








Н.С. Персук





Приложение №1 к Протоколу № 18 заседания Комиссии по вопросам ценообразования в строительстве Республики Крым
 Состоявшегося 09 июля 2019 г. в 15-00 час. По адресу: г. Симферополь, ул. Севастопольская, 45 7 эт. (конференц-зал)

Члены Комиссии, присутствующие и рассмотревшие повестку заседания				
№	ФИО	Должность	Подпись	Примечание
1	БИБИК Марина Станиславовна	начальник производственно-технического отдела публичного акционерного общества «Крымгазстрой» (с согласия)		krimgazstroy@yandex.ru +7(978)8752319 +7(3652)25-11-65 Россия, Республика Крым, Симферополь, улица Крылова, 141
2	ВДОВИЧЕНКО Наталья Михайловна	заместитель директора дирекции по организации проектно-изыскательских работ Государственного казенного учреждения Республики Крым «Инвестиционно-строительное управление Республики Крым» (с согласия)		sksk-investstroy@mail.ru +7(3652) 605-975 (152) Республика Крым г. Симферополь, ул. Трубоченко,23, «а»
3	ГАНЗЮК Светлана Алексеевна	инженер сектора проверки проектов и смет Службы заказчика по строительству объектов железнодорожного транспорта Федерального государственного унитарного предприятия «Крымская железная дорога» (с согласия)		otdel_proekta@mail.ru ngkkjd@mail.ru +7(978)752-11-41 Россия, Республика Крым, Симферополь г., пл.Привокзальная, 11
4	ГЕНЫЧ Сергей Николаевич	начальник отдела проектных работ Службы заказчика по строительству объектов железнодорожного транспорта Федерального государственного унитарного предприятия «Крымская железная дорога» (с согласия)		otdel_proekta@mail.ru ngkkjd@mail.ru +7(978)752-11-41 Россия, Республика Крым, Симферополь г., пл.Привокзальная, 11
5	ГУБСКАЯ Татьяна Владимировна	ведущий инженер сектора проверки проектов и смет Службы заказчика по строительству объектов железнодорожного транспорта Федерального государственного унитарного предприятия «Крымская железная дорога» (с согласия)		otdel_proekta@mail.ru ngkkjd@mail.ru +7(3652)66-25-01 Россия, Республика Крым, Симферополь г., пл.Привокзальная, 11






6	КАГАН Александр Борисович	первый заместитель директора по вопросам технического надзора и материально-технического обеспечения Государственного казенного учреждения Республики Крым «Учреждение централизованного обслуживания Министерства образования, науки и молодежи Республики Крым» (с согласия)		glavbuh@crimeaedu.ru dopog60@mail.ru +7(978)782-26-47 Республика Крым, Симферополь, Совнаркомовский переулок, 3
7	ЛЕОНЕНКО Кирилл Алексеевич	начальник отдела сметного ценообразования Государственного казенного учреждения Республики Крым «Служба автомобильных дорог Республики Крым» (с согласия)		sad@sadrk.ru k.leonenko@sadrk.ru +7978-762-86-15 Россия, Республика Крым, Симферополь, Кечкетская улица, 184/1А
8	ЛИСОВСКИЙ Андрей Анатольевич	заместитель председателя Государственного комитета по водному хозяйству и мелиорации Республики Крым		gkvod@gkvod.rk.gov.ru +7978-000-01-47 +7(3652) 594 227-приёмная Республика Крым, г. Симферополь, ул. Киевская, 77/4
9	ЛОМАКИН Сергей Александрович	заместитель генерального директора Некоммерческой организации «Региональный фонд капитального ремонта многоквартирных домов Республики Крым» (с согласия)		lsa@karpem82.ru info@karpem82.ru +7(978)039-40-20 (личный) +7(3652)799-771 Россия, Республика Крым, Симферополь, Залесская улица, 12
10	МАГДА Иван Иванович	начальник департамента экономики природопользования Министерства экологии и природных ресурсов Республики Крым		m_eko@rk.gov.ru +7(3652)27-24-29 Россия, Республика Крым, Симферополь, Кечкетская улица, 198
11	МАЦОЯН Виктор Владимирович	консультант управления развития водопроводно-канализационного хозяйства и коммунальной теплоэнергетики Министерства жилищно-коммунального хозяйства Республики Крым (с согласия)		v.matsoyan@mzhkh.rk.gov.ru minzhkh@mzhkh.rk.gov.ru +7(978)772-72-26-Мацоян В.В. +7(3652)500-835 Республика Крым, г. Симферополь, ул.Залесская, 12
12	РОМАНЕНКО Марина Васильевна	начальник производственно-строительного отдела Акционерного общества Республики Крым «Крымтелеком» (с согласия)		kkk@kktru.ru +73652-54-56-57; +7(978)8617515 Республика Крым, ул. Александра Невского, 2, Симферополь

13	СМИРНОВ Владимир Эдуардович	начальник управления контроля обеспечения капитального ремонта и строительства Государственного казенного учреждения Республики Крым «Учреждение централизованного обслуживания Министерства образования, науки и молодежи Республики Крым» (с согласия)		smeta-minobraz@mail.ru it@crimeaedu.ru +7(978)813-76-48 Россия, Республика Крым, Симферополь, Совнаркомовский переулок, 3
14	СМИРНОВА Ирина Борисовна	начальник управления капитального строительства и инфраструктурного развития, правовой и кадровой работы Министерства спорта Республики Крым (с согласия)		inbox@msport.rk.gov.ru +7(3652)54-74-10 +7(978)772-58-37 Россия, Республика Крым, Симферополь, улица Пушкина, 46
15	СОЛОНИКО Вера Николаевна	инженер I категории службы модернизации и реконструкции энергообъектов Государственного унитарного предприятия Республики Крым «Крымэнерго» (с согласия)		kanс@gup.energy.crimea.ru +7 (978) 073-18-12 +7 (3652) 59-13-23; 59-11-64
16	ФИЛИН Роман Николаевич	ведущий инженер отдела капитальных вложений Государственного казенного учреждения Республики Крым «Крымздрав» (с согласия)		info@kzdtrav.ru +7978-700-12-54 +7(3652)62-07-95 Республика Крым, г. Симферополь, ул. Пушкина, 3
17	ШИРОНИН Андрей Валерьевич	заместитель директора Государственного автономного учреждения Республики Крым «Государственная строительная экспертиза» (с согласия)		info@expertiza-crimea.com +7(978)029-52-05 Республика Крым, г. Симферополь, ул. Севастопольская, 45

Приложение №2 к Протоколу № 18 заседания Комиссии по вопросам ценообразования в строительстве Республики Крым
 Состоявшегося 09 июля 2019 г. в 15-00 час. По адресу: г. Симферополь, ул. Севастопольская, 45 7 эт. (конференц-зал)

Члены Комиссии, присутствующие и рассмотревшие повестку заседания						
№	ФИО	Должность	Итоги голосования			Подпись
			Сборник ССЦ II кв. 2019 г.	Сборник ТСЭМ II кв. 2019 г.	Сборник ССЦ II кв. 2019 г.	
1	БИБИК Марина Станиславовна	начальник производственно-технического отдела публичного акционерного общества «Крымгазстрой» (с согласия)	да	да	да	
2	ВДОВИЧЕНКО Наталья Михайловна	заместитель директора дирекции по организации проектно-исследовательских работ Государственного казенного учреждения Республики Крым «Инвестиционно-строительное управление Республики Крым» (с согласия)	да	да	да	
3	ГАНЗЮК Светлана Алексеевна	инженер сектора проверки проектов и смет Службы заказчика по строительству объектов железнодорожного транспорта Федерального государственного унитарного предприятия «Крымская железная дорога» (с согласия)	да	да	да	
4	ГЕНЫЧ Сергей Николаевич	начальник отдела проектных работ Службы заказчика по строительству объектов железнодорожного транспорта Федерального государственного унитарного предприятия «Крымская железная дорога» (с согласия)	да	да	да	

5	ГУБСКАЯ Татьяна Владимировна	ведущий инженер сектора проверки проектов и смет Службы заказчика по строительству объектов железнодорожного транспорта Федерального государственного унитарного предприятия «Крымская железная дорога» (с согласия)	да	да	да	да	
6	КАГАН Александр Борисович	первый заместитель директора по вопросам технического надзора и материально-технического обеспечения Государственного казенного учреждения Республики Крым «Учреждение централизованного обслуживания Министерства образования, науки и молодежи Республики Крым» (с согласия)	да	да	да	да	
7	ЛЕОНЕНКО Кирилл Алексеевич	начальник отдела сметного ценообразования Государственного казенного учреждения Республики Крым «Служба автомобильных дорог Республики Крым» (с согласия)	да	да	да	да	
8	ЛИСОВСКИЙ Андрей Анатольевич	заместитель председателя Государственного комитета по водному хозяйству и мелиорации Республики Крым	да	да	да	да	
9	ЛОМАКИН Сергей Александрович	заместитель генерального директора Некоммерческой организации «Региональный фонд капитального ремонта многоквартирных домов Республики Крым» (с согласия)	да	да	да	да	
10	МАГДА Иван Иванович	начальник департамента экономики природопользования Министерства экологии и природных ресурсов Республики Крым	да	да	да	да	
11	МАЦОЯН Виктор Владимирович	консультант управления развития водопроводно- канализационного хозяйства и коммунальной теплоэнергетики	да	да	да	да	

		Министерства жилищно-коммунального хозяйства Республики Крым (с согласия)				
12	РОМАНЕНКО Марина Васильевна	начальник производственно-строительного отдела Акционерного общества Республики Крым «Крымтелеком» (с согласия)	га	га	га	
13	СМИРНОВ Владимир Эдуардович	начальник управления контроля обеспечения капитального ремонта и строительства Государственного казенного учреждения Республики Крым «Учреждение централизованного обслуживания Министерства образования, науки и молодежи Республики Крым» (с согласия)	га	га	га	
14	СМИРНОВА Ирина Борисовна	начальник управления капитального строительства и инфраструктурного развития, правовой и кадровой работы Министерства спорта Республики Крым (с согласия)	га	га	га	
15	СОЛОНИКО Вера Николаевна	инженер I категории службы модернизации и реконструкции энергообъектов Государственного унитарного предприятия Республики Крым «Крымэнерго» (с согласия)	га	га	га	
16	ФИЛИН Роман Николаевич	ведущий инженер отдела капитальных вложений Государственного казенного учреждения Республики Крым «Крымздрав» (с согласия)	га	га	га	
17	ШИРОНИН Андрей Валерьевич	заместитель директора Государственного автономного учреждения Республики Крым «Государственная строительная экспертиза» (с согласия)	га	га	га	