



**МИНИСТЕРСТВО
СТРОИТЕЛЬСТВА И ЖИЛИЩНО-
КОММУНАЛЬНОГО ХОЗЯЙСТВА
РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ**

(МИНСТРОЙ РОССИИ)

МИНИСТР

Садовая-Самотечная ул., д. 10,
строение 1, Москва, 127994
тел. (495) 647-15-80, факс (495) 645-73-40
www.minstroyrf.ru

01.11.2021 № 47672-ИФ/09

На № _____ от _____

Федеральные органы
исполнительной власти
Российской Федерации

Органы исполнительной власти
субъектов Российской Федерации

Организации и предприятия,
входящие в строительный комплекс
Российской Федерации

В рамках реализации полномочий Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации по выработке и реализации государственной политики и нормативно-правовому регулированию в сфере нормирования и ценообразования при проектировании и строительстве Минстрой России в дополнение к письму от 25 октября 2021 г. № 46012-ИФ/09 сообщает о рекомендуемой величине индексов изменения сметной стоимости строительства в IV квартале 2021 года, в том числе величине индексов изменения сметной стоимости строительно-монтажных работ, индексов изменения сметной стоимости пусконаладочных работ (далее – Индексы).

Указанные Индексы разработаны к сметно-нормативной базе 2001 года в соответствии с положениями Методики расчета индексов изменения сметной стоимости строительства, утвержденной приказом Минстроя России от 5 июня 2019 г. № 326/пр, с использованием данных ФАУ «Главгосэкспертиза России», органов исполнительной власти субъектов Российской Федерации за III квартал 2021 года с учетом прогнозного показателя инфляции, установленного Минэкономразвития России.

Одновременно сообщается, что Индексы для субъектов Российской Федерации, которые отсутствуют в Приложениях к настоящему письму и письму Минстроя России от 25 октября 2021 г. № 46012-ИФ/09, будут сообщены дополнительно.

Приложение: на 29 л. в 1 экз.

И.Э. Файзуллин



Подлинник электронного документа,
подписанного ЭП, хранится в системе электронного
документооборота Минстроя России

СВЕДЕНИЯ О СЕРТИФИКАТЕ ЭП

Владелец: **Файзуллин Ирек Энварович**
Сертификат: 6B2114CE0642F57FFDC34E01D48F2B6B0B28E259
Действителен: 12.05.2021 до 12.08.2022

Исп.: Хохрин Е.М.
Тел. (495) 647-15-80, доб. 56028

Южный федеральный округ

(без НДС)

Объект строительства		Элемент прямых затрат ²	Индексы к <u>ФЕР-2001/ТЕР-2001</u> по объектам строительства					
			Республика Калмыкия		Республика Крым		г. Севастополь	
Многоквартирные жилые дома	Кирпичные	Оплата труда	<u>20,67</u> 26,73		<u>32,48</u> 36,38		<u>31,92</u> 35,75	
		Материалы, изделия и конструкции	<u>6,38</u> 6,04		<u>6,50</u> 6,29		<u>6,93</u> 6,66	
		Эксплуатация машин и механизмов	<u>7,26</u> 7,09		<u>9,21</u> 9,29		<u>9,22</u> 9,30	
	Панельные	Оплата труда	<u>20,67</u> 26,73		<u>32,48</u> 36,38		<u>31,92</u> 35,75	
		Материалы, изделия и конструкции	<u>7,48</u> 7,05		<u>8,36</u> 8,24		<u>8,47</u> 8,35	
		Эксплуатация машин и механизмов	<u>7,61</u> 7,56		<u>9,68</u> 9,76		<u>9,69</u> 9,77	
	Монолитные	Оплата труда	<u>20,67</u> 26,73		<u>32,48</u> 36,38		<u>31,92</u> 35,75	
		Материалы, изделия и конструкции	<u>6,96</u> 5,65		<u>7,28</u> 7,56		<u>7,47</u> 7,72	
		Эксплуатация машин и механизмов	<u>7,64</u> 7,55		<u>9,50</u> 9,53		<u>9,53</u> 9,55	
	Прочие	Оплата труда	<u>20,67</u> 26,73		<u>32,48</u> 36,38		<u>31,92</u> 35,75	
		Материалы, изделия и конструкции	<u>6,89</u> 6,03		<u>7,04</u> 7,35		<u>7,51</u> 7,50	
		Эксплуатация машин и механизмов	<u>7,50</u> 7,39		<u>9,44</u> 9,50		<u>9,46</u> 9,52	
Административные здания		Оплата труда	<u>20,67</u> 26,73		<u>32,48</u> 36,38		<u>31,92</u> 35,75	
		Материалы, изделия и конструкции	<u>6,26</u> 5,36		<u>6,15</u> 6,53		<u>6,41</u> 6,81	
		Эксплуатация машин и механизмов	<u>8,95</u> 8,39		<u>10,86</u> 10,99		<u>10,85</u> 10,99	

Объект строительства		Элемент прямых затрат ²	Индексы к ФЕР-2001/ТЕР-2001 по объектам строительства		
			Республика Калмыкия	Республика Крым	г. Севастополь
Объекты образования	Детские сады	Оплата труда	<u>20,67</u> 26,73	<u>32,48</u> 36,38	<u>31,92</u> 35,75
		Материалы, изделия и конструкции	<u>6,71</u> 5,33	<u>6,63</u> 7,46	<u>6,80</u> 7,65
		Эксплуатация машин и механизмов	<u>8,72</u> 8,27	<u>10,47</u> 10,48	<u>10,48</u> 10,49
	Школы	Оплата труда	<u>20,67</u> 26,73	<u>32,48</u> 36,38	<u>31,92</u> 35,75
		Материалы, изделия и конструкции	<u>5,80</u> 4,78	<u>5,59</u> 6,20	<u>5,90</u> 6,54
		Эксплуатация машин и механизмов	<u>9,03</u> 8,69	<u>10,86</u> 10,82	<u>10,86</u> 10,82
	Прочие	Оплата труда	<u>20,67</u> 26,73	<u>32,48</u> 36,38	<u>31,92</u> 35,75
		Материалы, изделия и конструкции	<u>6,40</u> 5,15	<u>6,29</u> 7,04	<u>6,50</u> 7,28
		Эксплуатация машин и механизмов	<u>8,84</u> 8,42	<u>10,61</u> 10,61	<u>10,62</u> 10,62
Объекты здравоохранения	Поликлиники	Оплата труда	<u>20,67</u> 26,73	<u>32,48</u> 36,38	<u>31,92</u> 35,75
		Материалы, изделия и конструкции	<u>6,22</u> 5,71	<u>6,19</u> 5,95	<u>6,51</u> 6,25
		Эксплуатация машин и механизмов	<u>10,35</u> 9,95	<u>12,51</u> 12,59	<u>12,48</u> 12,56
	Больницы	Оплата труда	<u>20,67</u> 26,73	<u>32,48</u> 36,38	<u>31,92</u> 35,75
		Материалы, изделия и конструкции	<u>7,20</u> 5,98	<u>7,21</u> 7,13	<u>7,53</u> 7,45
		Эксплуатация машин и механизмов	<u>8,17</u> 7,68	<u>9,93</u> 9,96	<u>9,94</u> 9,96
	Прочие	Оплата труда	<u>20,67</u> 26,73	<u>32,48</u> 36,38	<u>31,92</u> 35,75
		Материалы, изделия и конструкции	<u>6,84</u> 5,89	<u>6,84</u> 6,69	<u>7,15</u> 7,00
		Эксплуатация машин и механизмов	<u>9,13</u> 8,67	<u>11,08</u> 11,12	<u>11,06</u> 11,11

Объект строительства	Элемент прямых затрат ²	Индексы к ФЕР-2001/ТЕР-2001 по объектам строительства		
		Республика Калмыкия	Республика Крым	г. Севастополь
Объекты спортивного назначения	Оплата труда	<u>20,67</u> 26,73	<u>32,48</u> 36,38	<u>31,92</u> 35,75
	Материалы, изделия и конструкции	<u>6,91</u> 6,03	<u>6,83</u> 6,94	<u>6,97</u> 7,09
	Эксплуатация машин и механизмов	<u>8,34</u> 8,18	<u>9,73</u> 9,69	<u>9,77</u> 9,73
Объекты культуры	Оплата труда	<u>20,67</u> 26,73	<u>32,48</u> 36,38	<u>31,92</u> 35,75
	Материалы, изделия и конструкции	<u>6,98</u> 6,25	<u>7,13</u> 7,09	<u>7,41</u> 7,36
	Эксплуатация машин и механизмов	<u>9,31</u> 8,76	<u>11,34</u> 11,44	<u>11,34</u> 11,45
Котельные	Оплата труда	<u>20,67</u> 26,73	<u>32,48</u> 36,38	<u>31,92</u> 35,75
	Материалы, изделия и конструкции	<u>6,52</u> 6,11	<u>6,52</u> 6,48	<u>6,81</u> 6,77
	Эксплуатация машин и механизмов	<u>8,00</u> 7,31	<u>9,29</u> 9,31	<u>9,26</u> 9,28
Очистные сооружения	Оплата труда	<u>20,67</u> 26,73	<u>32,48</u> 36,38	<u>31,92</u> 35,75
	Материалы, изделия и конструкции	<u>7,44</u> 6,20	<u>7,91</u> 7,98	<u>8,33</u> 8,40
	Эксплуатация машин и механизмов	<u>10,32</u> 9,13	<u>11,81</u> 11,84	<u>11,71</u> 11,74
Внешние инженерные сети теплоснабжения	Оплата труда	<u>20,67</u> 26,73	<u>32,48</u> 36,38	<u>31,92</u> 35,75
	Материалы, изделия и конструкции	<u>8,92</u> 8,29	<u>9,22</u> 9,51	<u>9,33</u> 9,63
	Эксплуатация машин и механизмов	<u>10,39</u> 9,21	<u>11,79</u> 11,77	<u>11,80</u> 11,78
Внешние инженерные сети водопровода	Оплата труда	<u>20,67</u> 26,73	<u>32,48</u> 36,38	<u>31,92</u> 35,75
	Материалы, изделия и конструкции	<u>4,51</u> 4,15	<u>4,54</u> 5,29	<u>4,74</u> 5,53
	Эксплуатация машин и механизмов	<u>9,70</u> 8,58	<u>11,16</u> 11,23	<u>11,10</u> 11,17

Объект строительства	Элемент прямых затрат ²	Индексы к ФЕР-2001/ТЕР-2001 по объектам строительства		
		Республика Калмыкия	Республика Крым	г. Севастополь
Внешние инженерные сети канализации	Оплата труда	<u>20,67</u> 26,73	<u>32,48</u> 36,38	<u>31,92</u> 35,75
	Материалы, изделия и конструкции	<u>7,79</u> 7,01	<u>8,32</u> 5,88	<u>8,72</u> 6,16
	Эксплуатация машин и механизмов	<u>9,97</u> 8,77	<u>11,43</u> 11,52	<u>11,40</u> 11,48
Внешние инженерные сети газоснабжения	Оплата труда	<u>20,67</u> 26,73	<u>32,48</u> 36,38	<u>31,92</u> 35,75
	Материалы, изделия и конструкции	<u>5,21</u> 5,36	<u>5,36</u> 5,05	<u>5,58</u> 5,25
	Эксплуатация машин и механизмов	<u>9,72</u> 8,38	<u>11,14</u> 11,26	<u>11,08</u> 11,21
Подземная прокладка кабеля с медными жилами	Оплата труда	<u>20,67</u> 26,73	<u>32,48</u> 36,38	<u>31,92</u> 35,75
	Материалы, изделия и конструкции	<u>5,16</u> 5,79	<u>5,73</u> 5,51	<u>5,83</u> 5,61
	Эксплуатация машин и механизмов	<u>7,51</u> 6,70	<u>8,74</u> 8,74	<u>8,69</u> 8,69
Подземная прокладка кабеля с алюминиевыми жилами	Оплата труда	<u>20,67</u> 26,73	<u>32,48</u> 36,38	<u>31,92</u> 35,75
	Материалы, изделия и конструкции	<u>3,83</u> 4,33	<u>3,68</u> 3,41	<u>3,79</u> 3,51
	Эксплуатация машин и механизмов	<u>7,45</u> 6,71	<u>8,69</u> 8,69	<u>8,64</u> 8,64
Воздушная прокладка провода с медными жилами	Оплата труда	<u>20,67</u> 26,73	<u>32,48</u> 36,38	<u>31,92</u> 35,75
	Материалы, изделия и конструкции	<u>5,39</u> 5,70	<u>5,51</u> 5,11	<u>5,59</u> 5,18
	Эксплуатация машин и механизмов	<u>5,98</u> 5,51	<u>7,14</u> 6,88	<u>7,14</u> 6,88
Воздушная прокладка провода с алюминиевыми жилами	Оплата труда	<u>20,67</u> 26,73	<u>32,48</u> 36,38	<u>31,92</u> 35,75
	Материалы, изделия и конструкции	<u>5,16</u> 5,31	<u>5,16</u> 4,62	<u>5,31</u> 4,76
	Эксплуатация машин и механизмов	<u>5,97</u> 5,51	<u>7,13</u> 6,88	<u>7,13</u> 6,88

Объект строительства	Элемент прямых затрат ²	Индексы к ФЕР-2001/ТЕР-2001 по объектам строительства		
		Республика Калмыкия	Республика Крым	г. Севастополь
Сети наружного освещения	Оплата труда	<u>20,67</u> 26,73	<u>32,48</u> 36,38	<u>31,92</u> 35,75
	Материалы, изделия и конструкции	<u>8,25</u> 8,26	<u>8,38</u> 7,01	<u>8,85</u> 7,41
	Эксплуатация машин и механизмов	<u>6,83</u> 6,14	<u>8,05</u> 7,80	<u>8,02</u> 7,78
Прочие объекты	Оплата труда	<u>20,67</u> 26,73	<u>32,48</u> 36,38	<u>31,92</u> 35,75
	Материалы, изделия и конструкции	<u>6,98</u> 6,11	<u>7,39</u> 7,28	<u>7,62</u> 7,51
	Эксплуатация машин и механизмов	<u>8,61</u> 8,09	<u>10,66</u> 10,66	<u>10,51</u> 10,51
Пусконаладочные работы	Оплата труда	<u>20,67</u> 26,73	<u>32,48</u> 36,38	<u>31,92</u> 35,75
	Материалы, изделия и конструкции	- -	- -	- -
	Эксплуатация машин и механизмов	- -	- -	- -
Аэродромы гражданского назначения ³	Оплата труда	<u>20,67</u> 26,73	<u>32,48</u> 36,38	<u>31,92</u> 35,75
	Материалы, изделия и конструкции	<u>9,12</u> 7,05	<u>10,06</u> 7,98	<u>10,19</u> 8,09
	Эксплуатация машин и механизмов	<u>9,44</u> 8,65	<u>11,25</u> 11,06	<u>11,31</u> 11,12
Спортивные комплексы с несущими и ограждающими конструкциями из стали	Оплата труда	- -	- -	- -
	Материалы, изделия и конструкции	- -	- -	- -
	Эксплуатация машин и механизмов	- -	- -	- -

Приволжский федеральный округ

(без НДС)

Объект строительства		Элемент прямых затрат ²	Индексы к ФЕР-2001/ТЕР-2001 по объектам строительства	
			г. Саров (Нижегородская область)	Оренбургская область
Многоквартирные жилые дома	Кирпичные	Оплата труда	<u>25,33</u> 21,45	<u>23,43</u> 19,61
		Материалы, изделия и конструкции	<u>6,49</u> 6,90	<u>6,26</u> 5,54
		Эксплуатация машин и механизмов	<u>8,16</u> 6,93	<u>7,80</u> 6,63
	Панельные	Оплата труда	<u>25,33</u> 21,45	<u>23,43</u> 19,61
		Материалы, изделия и конструкции	<u>6,79</u> 6,52	<u>6,99</u> 6,12
		Эксплуатация машин и механизмов	<u>8,51</u> 7,44	<u>8,12</u> 6,99
	Монолитные	Оплата труда	<u>25,33</u> 21,45	<u>23,43</u> 19,61
		Материалы, изделия и конструкции	<u>6,83</u> 6,39	<u>6,61</u> 5,89
		Эксплуатация машин и механизмов	<u>8,42</u> 7,19	<u>8,05</u> 6,83
	Прочие	Оплата труда	<u>25,33</u> 21,45	<u>23,43</u> 19,61
		Материалы, изделия и конструкции	<u>6,72</u> 6,56	<u>6,58</u> 5,83
		Эксплуатация машин и механизмов	<u>8,35</u> 7,16	<u>7,98</u> 6,80
Административные здания		Оплата труда	<u>25,33</u> 21,45	<u>23,43</u> 19,61
		Материалы, изделия и конструкции	<u>6,02</u> 5,80	<u>6,04</u> 5,34
		Эксплуатация машин и механизмов	<u>9,77</u> 8,89	<u>9,40</u> 7,98

Объект строительства		Элемент прямых затрат ²	Индексы к ФЕР-2001/ТЕР-2001 по объектам строительства	
			г. Саров (Нижегородская область)	Оренбургская область
Объекты образования	Детские сады	Оплата труда	<u>25,33</u> 21,45	<u>23,43</u> 19,61
		Материалы, изделия и конструкции	<u>6,50</u> 7,03	<u>6,45</u> 5,78
		Эксплуатация машин и механизмов	<u>9,58</u> 8,38	<u>9,24</u> 7,94
	Школы	Оплата труда	<u>25,33</u> 21,45	<u>23,43</u> 19,61
		Материалы, изделия и конструкции	<u>5,77</u> 5,97	<u>5,72</u> 5,08
		Эксплуатация машин и механизмов	<u>9,83</u> 8,30	<u>9,47</u> 8,08
	Прочие	Оплата труда	<u>25,33</u> 21,45	<u>23,43</u> 19,61
		Материалы, изделия и конструкции	<u>6,26</u> 6,66	<u>6,21</u> 5,55
		Эксплуатация машин и механизмов	<u>9,68</u> 8,35	<u>9,33</u> 7,99
Объекты здравоохранения	Поликлиники	Оплата труда	<u>25,33</u> 21,45	<u>23,43</u> 19,61
		Материалы, изделия и конструкции	<u>6,09</u> 6,27	<u>5,94</u> 5,28
		Эксплуатация машин и механизмов	<u>11,38</u> 9,23	<u>10,98</u> 9,41
	Больницы	Оплата труда	<u>25,33</u> 21,45	<u>23,43</u> 19,61
		Материалы, изделия и конструкции	<u>7,07</u> 6,82	<u>7,02</u> 6,22
		Эксплуатация машин и механизмов	<u>8,99</u> 7,90	<u>8,65</u> 7,36
	Прочие	Оплата труда	<u>25,33</u> 21,45	<u>23,43</u> 19,61
		Материалы, изделия и конструкции	<u>6,71</u> 6,62	<u>6,61</u> 5,87
		Эксплуатация машин и механизмов	<u>10,05</u> 8,51	<u>9,67</u> 8,26

Объект строительства	Элемент прямых затрат ²	Индексы к ФЕР-2001/ТЕР-2001 по объектам строительства	
		г. Саров (Нижегородская область)	Оренбургская область
Объекты спортивного назначения	Оплата труда	<u>25,33</u> 21,45	<u>23,43</u> 19,61
	Материалы, изделия и конструкции	<u>6,55</u> 6,45	<u>6,43</u> 5,68
	Эксплуатация машин и механизмов	<u>8,98</u> 8,51	<u>8,70</u> 7,57
Объекты культуры	Оплата труда	<u>25,33</u> 21,45	<u>23,43</u> 19,61
	Материалы, изделия и конструкции	<u>6,87</u> 6,99	<u>6,62</u> 5,85
	Эксплуатация машин и механизмов	<u>10,25</u> 8,97	<u>9,86</u> 8,38
Котельные	Оплата труда	<u>25,33</u> 21,45	<u>23,43</u> 19,61
	Материалы, изделия и конструкции	<u>6,31</u> 6,35	<u>6,26</u> 5,52
	Эксплуатация машин и механизмов	<u>8,58</u> 8,02	<u>8,31</u> 7,22
Очистные сооружения	Оплата труда	<u>25,33</u> 21,45	<u>23,43</u> 19,61
	Материалы, изделия и конструкции	<u>7,41</u> 8,25	<u>7,19</u> 6,32
	Эксплуатация машин и механизмов	<u>10,85</u> 9,94	<u>10,52</u> 9,17
Внешние инженерные сети теплоснабжения	Оплата труда	<u>25,33</u> 21,45	<u>23,43</u> 19,61
	Материалы, изделия и конструкции	<u>8,51</u> 7,95	<u>8,56</u> 7,28
	Эксплуатация машин и механизмов	<u>10,74</u> 9,71	<u>10,41</u> 9,10
Внешние инженерные сети водопровода	Оплата труда	<u>25,33</u> 21,45	<u>23,43</u> 19,61
	Материалы, изделия и конструкции	<u>4,28</u> 4,63	<u>4,28</u> 3,76
	Эксплуатация машин и механизмов	<u>10,22</u> 9,13	<u>9,89</u> 8,45

Объект строительства	Элемент прямых затрат ²	Индексы к ФЕР-2001/ТЕР-2001 по объектам строительства	
		г. Саров (Нижегородская область)	Оренбургская область
Внешние инженерные сети канализации	Оплата труда	<u>25,33</u> 21,45	<u>23,43</u> 19,61
	Материалы, изделия и конструкции	<u>7,25</u> 7,26	<u>7,23</u> 6,34
	Эксплуатация машин и механизмов	<u>10,50</u> 9,46	<u>10,18</u> 8,64
Внешние инженерные сети газоснабжения	Оплата труда	<u>25,33</u> 21,45	<u>23,43</u> 19,61
	Материалы, изделия и конструкции	<u>5,01</u> 5,84	<u>5,00</u> 4,43
	Эксплуатация машин и механизмов	<u>10,24</u> 9,49	<u>9,92</u> 8,45
Подземная прокладка кабеля с медными жилами	Оплата труда	<u>25,33</u> 21,45	<u>23,43</u> 19,61
	Материалы, изделия и конструкции	<u>5,22</u> 6,28	<u>5,09</u> 4,50
	Эксплуатация машин и механизмов	<u>8,07</u> 7,69	<u>7,82</u> 6,81
Подземная прокладка кабеля с алюминиевыми жилами	Оплата труда	<u>25,33</u> 21,45	<u>23,43</u> 19,61
	Материалы, изделия и конструкции	<u>3,72</u> 4,04	<u>3,67</u> 3,23
	Эксплуатация машин и механизмов	<u>7,99</u> 7,62	<u>7,74</u> 6,72
Воздушная прокладка провода с медными жилами	Оплата труда	<u>25,33</u> 21,45	<u>23,43</u> 19,61
	Материалы, изделия и конструкции	<u>5,31</u> 6,10	<u>5,27</u> 4,63
	Эксплуатация машин и механизмов	<u>6,60</u> 6,72	<u>6,38</u> 5,31
Воздушная прокладка провода с алюминиевыми жилами	Оплата труда	<u>25,33</u> 21,45	<u>23,43</u> 19,61
	Материалы, изделия и конструкции	<u>5,16</u> 5,80	<u>5,14</u> 4,50
	Эксплуатация машин и механизмов	<u>6,59</u> 6,71	<u>6,37</u> 5,31

Объект строительства	Элемент прямых затрат ²	Индексы к ФЕР-2001/ТЕР-2001 по объектам строительства	
		г. Саров (Нижегородская область)	Оренбургская область
Сети наружного освещения	Оплата труда	<u>25,33</u> 21,45	<u>23,43</u> 19,61
	Материалы, изделия и конструкции	<u>8,62</u> 9,75	<u>8,42</u> 7,45
	Эксплуатация машин и механизмов	<u>7,42</u> 7,40	<u>7,18</u> 6,01
Прочие объекты	Оплата труда	<u>25,33</u> 21,45	<u>23,43</u> 19,61
	Материалы, изделия и конструкции	<u>7,13</u> 7,12	<u>6,89</u> 6,06
	Эксплуатация машин и механизмов	<u>9,27</u> 8,36	<u>9,34</u> 8,03
Пусконаладочные работы	Оплата труда	<u>25,33</u> 21,45	<u>23,43</u> 19,61
	Материалы, изделия и конструкции	- -	- -
	Эксплуатация машин и механизмов	- -	- -
Аэродромы гражданского назначения ³	Оплата труда	<u>25,33</u> 21,45	<u>23,43</u> 19,61
	Материалы, изделия и конструкции	<u>9,14</u> 9,27	<u>8,62</u> 7,37
	Эксплуатация машин и механизмов	<u>9,86</u> 8,05	<u>10,07</u> 8,91
Спортивные комплексы с несущими и ограждающими конструкциями из стали	Оплата труда	- -	<u>23,57</u> -
	Материалы, изделия и конструкции	- -	<u>9,18</u> -
	Эксплуатация машин и механизмов	- -	<u>11,10</u> -

Уральский федеральный округ

(без НДС)

Объект строительства		Элемент прямых затрат ²	Индексы к ФЕР-2001/ТЕР-2001 по объектам строительства	
			Челябинская область	
Многоквартирные жилые дома	Кирпичные	Оплата труда	<u>23,19</u>	
			18,34	
		Материалы, изделия и конструкции	<u>6,78</u>	
	Панельные	Эксплуатация машин и механизмов	<u>6,60</u>	
			<u>7,80</u>	
			6,87	
	Монолитные	Оплата труда	<u>23,19</u>	
			18,34	
		Материалы, изделия и конструкции	<u>6,76</u>	
	Прочие	Эксплуатация машин и механизмов	<u>6,42</u>	
			<u>8,11</u>	
			7,77	
Административные здания	Кирпичные	Оплата труда	<u>23,19</u>	
			18,34	
		Материалы, изделия и конструкции	<u>6,76</u>	
	Панельные	Эксплуатация машин и механизмов	<u>6,58</u>	
			<u>8,03</u>	
			7,27	
	Монолитные	Оплата труда	<u>23,19</u>	
			18,34	
		Материалы, изделия и конструкции	<u>6,77</u>	
	Прочие	Эксплуатация машин и механизмов	<u>6,55</u>	
			<u>7,97</u>	
			7,24	
Административные здания		Оплата труда	<u>23,19</u>	
			18,34	
		Материалы, изделия и конструкции	<u>6,14</u>	
		Эксплуатация машин и механизмов	<u>6,04</u>	
			<u>9,38</u>	
			8,71	

Объект строительства		Элемент прямых затрат ²	Индексы к ФЕР-2001/ТЕР-2001 по объектам строительства
			Челябинская область
Объекты образования	Детские сады	Оплата труда	<u>23,19</u> 18,34
		Материалы, изделия и конструкции	<u>6,45</u> 6,45
		Эксплуатация машин и механизмов	<u>9,25</u> 8,42
	Школы	Оплата труда	<u>23,19</u> 18,34
		Материалы, изделия и конструкции	<u>5,62</u> 5,88
		Эксплуатация машин и механизмов	<u>9,44</u> 8,79
	Прочие	Оплата труда	<u>23,19</u> 18,34
		Материалы, изделия и конструкции	<u>6,17</u> 6,27
		Эксплуатация машин и механизмов	<u>9,32</u> 8,55
Объекты здравоохранения	Поликлиники	Оплата труда	<u>23,19</u> 18,34
		Материалы, изделия и конструкции	<u>6,25</u> 6,44
		Эксплуатация машин и механизмов	<u>10,97</u> 9,87
	Больницы	Оплата труда	<u>23,19</u> 18,34
		Материалы, изделия и конструкции	<u>7,06</u> 6,49
		Эксплуатация машин и механизмов	<u>8,64</u> 8,04
	Прочие	Оплата труда	<u>23,19</u> 18,34
		Материалы, изделия и конструкции	<u>6,76</u> 6,47
		Эксплуатация машин и механизмов	<u>9,67</u> 8,87

Объект строительства	Элемент прямых затрат ²	Индексы к ФЕР-2001/ТЕР-2001 по объектам строительства	
		Челябинская область	
Объекты спортивного назначения	Оплата труда	<u>23,19</u>	18,34
	Материалы, изделия и конструкции	<u>6,53</u>	6,40
	Эксплуатация машин и механизмов	<u>8,68</u>	8,53
Объекты культуры	Оплата труда	<u>23,19</u>	18,34
	Материалы, изделия и конструкции	<u>7,07</u>	6,65
	Эксплуатация машин и механизмов	<u>9,85</u>	8,90
Котельные	Оплата труда	<u>23,19</u>	18,34
	Материалы, изделия и конструкции	<u>6,25</u>	5,79
	Эксплуатация машин и механизмов	<u>8,28</u>	7,79
Очистные сооружения	Оплата труда	<u>23,19</u>	18,34
	Материалы, изделия и конструкции	<u>7,37</u>	7,28
	Эксплуатация машин и механизмов	<u>10,44</u>	9,54
Внешние инженерные сети теплоснабжения	Оплата труда	<u>23,19</u>	18,34
	Материалы, изделия и конструкции	<u>8,17</u>	7,77
	Эксплуатация машин и механизмов	<u>10,31</u>	8,72
Внешние инженерные сети водопровода	Оплата труда	<u>23,19</u>	18,34
	Материалы, изделия и конструкции	<u>4,48</u>	5,11
	Эксплуатация машин и механизмов	<u>9,82</u>	8,51

Объект строительства	Элемент прямых затрат ²	Индексы к ФЕР-2001/ТЕР-2001 по объектам строительства	
		Челябинская область	
Внешние инженерные сети канализации	Оплата труда	<u>23,19</u> 18,34	
	Материалы, изделия и конструкции	<u>7,53</u> 7,09	
	Эксплуатация машин и механизмов	<u>10,11</u> 8,63	
Внешние инженерные сети газоснабжения	Оплата труда	<u>23,19</u> 18,34	
	Материалы, изделия и конструкции	<u>5,46</u> 5,07	
	Эксплуатация машин и механизмов	<u>9,86</u> 8,55	
Подземная прокладка кабеля с медными жилами	Оплата труда	<u>23,19</u> 18,34	
	Материалы, изделия и конструкции	<u>5,50</u> 5,69	
	Эксплуатация машин и механизмов	<u>7,80</u> 7,45	
Подземная прокладка кабеля с алюминиевыми жилами	Оплата труда	<u>23,19</u> 18,34	
	Материалы, изделия и конструкции	<u>3,94</u> 4,14	
	Эксплуатация машин и механизмов	<u>7,72</u> 7,46	
Воздушная прокладка провода с медными жилами	Оплата труда	<u>23,19</u> 18,34	
	Материалы, изделия и конструкции	<u>5,31</u> 5,61	
	Эксплуатация машин и механизмов	<u>6,35</u> 6,61	
Воздушная прокладка провода с алюминиевыми жилами	Оплата труда	<u>23,19</u> 18,34	
	Материалы, изделия и конструкции	<u>5,12</u> 5,76	
	Эксплуатация машин и механизмов	<u>6,35</u> 6,61	

Объект строительства	Элемент прямых затрат ²	Индексы к ФЕР-2001/ТЕР-2001 по объектам строительства	
		Челябинская область	
Сети наружного освещения	Оплата труда	<u>23,19</u> 18,34	
	Материалы, изделия и конструкции	<u>8,67</u> 6,43	
	Эксплуатация машин и механизмов	<u>7,15</u> 7,22	
Прочие объекты	Оплата труда	<u>23,19</u> 18,34	
	Материалы, изделия и конструкции	<u>6,79</u> 6,43	
	Эксплуатация машин и механизмов	<u>8,90</u> 8,12	
Пусконаладочные работы	Оплата труда	<u>23,19</u> 18,34	
	Материалы, изделия и конструкции	- -	
	Эксплуатация машин и механизмов	- -	
Аэродромы гражданского назначения ³	Оплата труда	<u>23,19</u> 18,34	
	Материалы, изделия и конструкции	<u>8,14</u> 7,05	
	Эксплуатация машин и механизмов	<u>9,50</u> 8,06	
Спортивные комплексы с несущими и ограждающими конструкциями из стали	Оплата труда	- -	
	Материалы, изделия и конструкции	- -	
	Эксплуатация машин и механизмов	- -	

Примечания:

1. Индексы изменения сметной стоимости применимы только к указанной ценовой зоне.

2. Индексы изменения сметной стоимости по строке «Оплата труда» разработаны с учётом районных коэффициентов к заработной плате и применяются к соответствующей величине затрат на оплату труда рабочих-строителей, на оплату труда пусконаладочного персонала и на оплату труда рабочих, занятых на управлении машинами и механизмами.

3. Индексы изменения сметной стоимости по строке «Аэродромы гражданского назначения» применяются для определения сметной стоимости строительства аэродромов гражданского назначения при наличии в их составе объектов, предназначенных для взлета, посадки, руления и стоянки воздушных судов с искусственным покрытием (взлетно-посадочные полосы, рулежные дорожки, места стоянки воздушных судов, перроны аэродромов), в случае если сметная стоимость указанных объектов в базисном уровне цен составляет наибольшую стоимость от совокупной сметной стоимости строительства в базисном уровне цен.

4. Районы Лешуконский, Мезенский, Пинежский, Соловецкий и город Северодвинск с территорией, находящейся в подчинении Северодвинского городского Совета народных депутатов.

**Индексы изменения сметной стоимости
строительно-монтажных работ по объектам строительства «Электрификация железных
дорог» и «Железные дороги», на IV квартал 2021 года^{1,2}**
(без НДС)

№ п/п	Субъект Российской Федерации	Индексы к ФЕР-2001	
		Электрификация железных дорог	Железные дороги
1	2	3	4
I	Центральный федеральный округ		
1	Калужская область	6,32	9,04
II	Северо-Западный федеральный округ		
2	Архангельская область базовый район	8,20	11,11
III	Южный федеральный округ		
3	Республика Калмыкия	5,88	9,04
IV	Приволжский федеральный округ		
4	Оренбургская область	5,96	7,85
V	Уральский федеральный округ		
5	Челябинская область	6,54	9,00

Примечания:

1. Индексы изменения сметной стоимости строительно-монтажных и пусконаладочных работ применимы только к указанной ценовой зоне.
2. Индексы изменения сметной стоимости строительно-монтажных работ применяются к базисной стоимости работ, учитывающей прямые затраты, накладные расходы и сметную прибыль.