



**МИНИСТЕРСТВО  
СТРОИТЕЛЬСТВА И ЖИЛИЩНО-  
КОММУНАЛЬНОГО ХОЗЯЙСТВА  
РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ**

**(МИНСТРОЙ РОССИИ)**

Большая Пироговская ул., д. 23,  
Москва, 119435  
тел. (495) 647-15-80, факс (495) 645-73-40  
www.minstroyrf.gov.ru

27.04.2024 № 24796-АЛ/09

На № \_\_\_\_\_ от \_\_\_\_\_

**Федеральные органы  
исполнительной власти**

**Органы исполнительной власти  
субъектов Российской Федерации**

**Организации и предприятия,  
входящие в строительный комплекс  
Российской Федерации**

В рамках реализации полномочий Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации по выработке и реализации государственной политики и нормативно-правовому регулированию в сфере нормирования и ценообразования при проектировании и строительстве Минстрой России сообщает о рекомендуемой величине индексов изменения сметной стоимости строительства на II квартал 2024 года, в том числе величине индексов изменения сметной стоимости строительно-монтажных работ, индексов изменения сметной стоимости пусконаладочных работ, индексов изменения сметной стоимости проектных и изыскательских работ (далее – Индексы).

Указанные Индексы разработаны к сметно-нормативной базе 2001 года в соответствии с положениями Методики расчета индексов изменения сметной стоимости строительства, утвержденной приказом Минстроя России от 5 июня 2019 г. № 326/пр, с использованием данных органов исполнительной власти субъектов Российской Федерации и ФАУ «Главгосэкспертиза России» за I квартал 2024 года с учетом прогнозного показателя инфляции, установленного Минэкономразвития России.

Одновременно сообщается, что Индексы для субъектов Российской Федерации, которые отсутствуют в Приложениях к настоящему письму, будут сообщены дополнительно.

Приложение: на 42 л. в 1 экз.

И.о. Министра

Исп.: Хохрин Е.М.  
Тел. (495) 647-15-80, доб. 56028



А.Н. Ломакин

**Индексы изменения сметной стоимости  
строительно-монтажных работ на объектах магистрального трубопроводного  
транспорта нефти и нефтепродуктов (линейная часть, резервуарные парки)  
и сооружений, участвующих в технологическом процессе транспорта нефти  
и нефтепродуктов (площадочные объекты), на II квартал 2024 года<sup>1,2,3,4</sup>**

(без НДС)

№ п/п	Субъект Российской Федерации	Индексы к ФЕР - 2001		
		Линейная часть	Резервуарные парки	Площадочные объекты
1	2	3	4	5
<b>I</b>	<b>Центральный федеральный округ</b>			
1	Белгородская область	18,55	20,88	15,93
2	Брянская область	18,98	21,39	15,95
3	Владимирская область	19,02	21,24	15,81
4	Воронежская область	18,69	20,88	15,82
5	Ивановская область	18,62	20,97	15,74
6	Калужская область	18,93	21,33	15,81
7	Курская область	18,79	21,11	15,99
8	Липецкая область	18,84	21,12	15,71
9	Московская область	19,10	21,16	15,70
10	Орловская область	18,85	21,32	15,97
11	Рязанская область	18,77	21,03	15,61
12	Смоленская область	18,88	20,88	15,61
13	Тамбовская область	18,60	21,29	15,91
14	Тверская область	18,45	20,77	15,56
15	Тульская область	18,74	21,26	15,74
16	Ярославская область	18,94	21,06	15,88
17	г. Москва	19,64	21,32	15,97
<b>II</b>	<b>Северо-Западный федеральный округ</b>			
18	Республика Коми	26,06	30,88	21,73
19	Архангельская область	24,35	28,90	20,72
20	Вологодская область	19,68	22,82	16,75
21	Ленинградская область	17,81	20,50	15,70
22	Новгородская область	18,98	20,94	16,01
23	Псковская область	18,31	20,96	15,85
24	г. Санкт-Петербург	18,11	20,54	15,82
<b>III</b>	<b>Южный федеральный округ</b>			
25	Республика Адыгея	18,71	20,75	15,46
26	Волгоградская область	18,76	21,67	15,88
27	Краснодарский край	18,32	20,46	15,35

№ п/п	Субъект Российской Федерации	Индексы к ФЕР - 2001		
		Линейная часть	Резервуарные парки	Площадочные объекты
1	2	3	4	5
28	Ростовская область	18,00	20,68	15,43
<b>IV</b>	<b>Северо-Кавказский федеральный округ</b>			
29	Республика Дагестан	19,26	21,25	15,76
30	Кабардино-Балкарская Республика	19,26	21,10	15,97
31	Ставропольский край	18,11	20,76	15,59
<b>V</b>	<b>Приволжский федеральный округ</b>			
32	Республика Башкортостан	19,91	22,33	16,70
33	Республика Марий Эл	19,15	21,50	16,09
34	Республика Татарстан	19,42	21,10	15,79
35	Удмуртская Республика	19,97	22,52	16,76
36	Чувашская Республика	19,20	21,38	16,03
37	Кировская область	19,31	21,28	16,13
38	Нижегородская область	19,48	21,51	15,97
39	Оренбургская область	20,37	22,66	16,76
40	Пензенская область	18,42	21,06	15,92
41	Пермский край	20,63	22,56	16,77
42	Самарская область	19,30	21,40	15,93
43	Саратовская область	18,74	20,98	15,85
44	Ульяновская область	19,07	21,12	15,88
<b>VI</b>	<b>Уральский федеральный округ</b>			
45	Курганская область	21,05	22,85	17,24
46	Свердловская область	20,03	22,14	16,78
47	Тюменская область	21,08	22,89	17,24
48	Челябинская область	20,24	22,17	16,71
49	Ханты-Мансийский автономный округ – Югра	28,95	34,40	24,11
50	Ямало-Ненецкий автономный округ	34,92	39,58	27,21
<b>VII</b>	<b>Сибирский федеральный округ</b>			
51	Красноярский край (1 зона)	24,06	27,64	20,22
52	Красноярский край (10 зона)	28,27	33,10	23,33
53	Красноярский край (13 зона)	26,00	30,50	21,52
54	Иркутская область	23,45	27,61	20,30
55	Кемеровская область — Кузбасс	21,29	24,32	18,32
56	Новосибирская область	21,28	23,98	18,09
57	Омская область	20,41	23,24	17,42
58	Томская область	25,54	29,88	21,36
<b>VIII</b>	<b>Дальневосточный федеральный округ</b>			
59	Республика Саха (Якутия)	29,58	35,16	24,93
60	Приморский край	24,20	27,55	20,42

№ п/п	Субъект Российской Федерации	Индексы к ФЕР - 2001		
		Линейная часть	Резервуарные парки	Площадочные объекты
1	2	3	4	5
61	Хабаровский край	23,88	27,91	20,59
62	Амурская область	23,99	28,13	20,68
63	Еврейская автономная область	24,08	28,11	20,88

## Примечания:

- Индексы изменения сметной стоимости строительно-монтажных работ применимы только к указанной ценовой зоне.
- При определении сметной стоимости строительства объектов, расположенных в районах Крайнего Севера или местностях, приравненных к районам Крайнего Севера (с использованием соответствующих нормативов накладных расходов, предусмотренных Методикой по разработке и применению нормативов накладных расходов при определении сметной стоимости строительства, реконструкции, капитального ремонта, сноса объектов капитального строительства, утвержденной приказом Минстроя России от 21.12.2020 № 812/пр), для учета повышенной нормы накладных расходов к индексам изменения сметной стоимости строительно-монтажных работ (к ФЕР) следует применять следующие коэффициенты:  
- для районов Крайнего Севера - 1,007;  
- для местностей, приравненных к районам Крайнего Севера, - 1,005.
- Индексы изменения сметной стоимости строительно-монтажных работ применяются к базисной стоимости работ, учитывающей прямые затраты, накладные расходы и сметную прибыль.
- Индексы изменения сметной стоимости предназначены для определения сметной стоимости строительно-монтажных работ, выполнение которых необходимо для строительства указанных объектов, в соответствии с порядком применения, приведенным в пунктах 6-6.2 Методики расчета индексов изменения сметной стоимости строительства, утвержденной приказом Минстроя России от 05.06.2019 № 326/пр.

Индексы изменения сметных цен услуг на перевозку грузов для строительства  
автомобильным транспортом на II квартал 2024 года к ФЕР-2001<sup>1</sup>

№ п/п	Субъект Российской Федерации	Индексы по типам автотранспортных средств				
		автомобили бортовые	автомобили-самосвалы	автомобили-панелевозы	автомобили-грубоплетевозы	автобусноиспытатели
1	2	3	4	5	6	7
<b>I</b>	<b>Центральный федеральный округ</b>					
1	Ивановская область	14,25	12,87	13,20	10,04	10,37
<b>II</b>	<b>Северо-Западный федеральный округ</b>					
2	Архангельская область (1 зона)	18,66	17,09	17,51	13,22	13,86
3	Архангельская область (2 зона)	20,61	19,04	19,48	14,51	15,40
<b>III</b>	<b>Приволжский федеральный округ</b>					
4	Республика Мордовия	14,29	12,88	13,23	10,12	10,38
5	Чувашская Республика	14,60	13,18	13,53	10,32	10,62
6	Кировская область	14,57	13,14	13,49	10,29	10,59
7	г. Саров (Нижегородская область)	15,10	13,66	14,02	10,64	11,00
8	Пензенская область	14,30	12,87	13,22	10,12	10,38
9	Саратовская область	14,02	12,65	12,98	9,89	10,19
<b>IV</b>	<b>Дальневосточный федеральный округ</b>					
10	Амурская область (1 зона)	20,10	18,45	18,87	13,99	14,81
11	Амурская область (2 зона)	23,25	21,43	21,92	16,31	17,34

Примечание:

1. Индексы изменения сметной стоимости применимы только к указанной ценовой зоне.

**Индексы изменения сметной стоимости  
строительно-монтажных работ по объектам строительства «Электрификация железных  
дорог» и «Железные дороги», на II квартал 2024 года<sup>1,2,3</sup>**

(без НДС)

№ п/п	Субъект Российской Федерации	Индексы к ФЕР-2001	
		Электрификация железных дорог	Железные дороги
1	2	3	4
<b>I</b>	<b>Центральный федеральный округ</b>		
1	Белгородская область	6,55	9,35
2	Брянская область	6,76	9,87
3	Владимирская область	7,00	10,01
4	Воронежская область	6,81	9,90
5	Ивановская область	6,64	9,78
6	Калужская область	7,05	10,10
7	Костромская область	6,79	9,90
8	Курская область	6,73	9,79
9	Липецкая область	6,40	9,59
10	Московская область	8,48	10,91
11	Орловская область	6,55	9,48
12	Рязанская область	6,76	9,83
13	Смоленская область	6,77	9,54
14	Тамбовская область	6,76	9,68
15	Тверская область	6,86	10,00
16	Тульская область	6,63	9,83
17	Ярославская область	6,84	9,99
18	г. Москва	7,96	10,49
<b>II</b>	<b>Северо-Западный федеральный округ</b>		
19	Республика Карелия	7,14	10,35
20	Республика Коми (1 зона)	7,95	11,01
21	Архангельская область базовый район	9,17	12,44
22	Вологодская область	7,72	9,91
23	Калининградская область	7,36	10,68
24	Ленинградская область	7,65	10,30
25	Мурманская область	9,23	12,01
26	Новгородская область	7,17	10,17
27	Псковская область	7,26	9,90
28	г. Санкт-Петербург	7,36	10,57
<b>III</b>	<b>Южный федеральный округ</b>		
29	Республика Адыгея	5,93	9,15

№ п/п	Субъект Российской Федерации	Индексы к ФЕР-2001	
		Электрификация железных дорог	Железные дороги
1	2	3	4
30	Волгоградская область	6,80	10,04
31	Республика Калмыкия	6,55	10,10
32	Краснодарский край	6,52	9,62
33	Ростовская область	6,42	9,73
<b>IV</b>	<b>Северо-Кавказский федеральный округ</b>		
34	Республика Дагестан	7,97	10,01
35	Республика Ингушетия	6,67	9,50
36	Кабардино-Балкарская Республика	6,37	8,39
37	Карачаево-Черкесская Республика	7,64	9,44
38	Республика Северная Осетия - Алания	7,23	9,19
39	Чеченская Республика	8,01	10,05
40	Ставропольский край	6,82	9,30
<b>V</b>	<b>Приволжский федеральный округ</b>		
41	Республика Башкортостан	7,33	9,82
42	Республика Марий Эл	6,74	9,65
43	Республика Мордовия	6,66	9,46
44	Республика Татарстан	6,63	9,42
45	Удмуртская Республика	6,57	9,65
46	Чувашская Республика	6,83	9,77
47	Кировская область	6,78	9,34
48	Нижегородская область	6,39	9,65
49	Оренбургская область	6,96	9,53
50	Пензенская область	6,66	8,77
51	Пермский край	7,05	9,56
52	Самарская область	7,51	10,72
53	Саратовская область	6,80	9,75
54	Ульяновская область	6,74	9,54
<b>VI</b>	<b>Уральский федеральный округ</b>		
55	Свердловская область	7,77	10,62
56	Тюменская область	8,08	10,97
57	Челябинская область	7,29	10,05
58	Ханты-Мансийский автономный округ - Югра	8,84	11,40
59	Ямало-Ненецкий автономный округ	9,91	11,90
<b>VII</b>	<b>Сибирский федеральный округ</b>		
60	Республика Хакасия	7,54	10,76
61	Алтайский край	7,34	10,35
62	Красноярский край (1 зона)	7,49	10,74
63	Иркутская область	7,83	10,55

№ п/п	Субъект Российской Федерации	Индексы к ФЕР-2001	
		Электрификация железных дорог	Железные дороги
1	2	3	4
64	Кемеровская область — Кузбасс	8,10	10,83
65	Новосибирская область	7,16	9,90
66	Омская область	6,99	9,86
<b>VIII</b>	<b>Дальневосточный федеральный округ</b>		
67	Республика Бурятия	7,67	10,57
68	Республика Саха (Якутия)	10,33	12,67
69	Забайкальский край	7,58	10,69
70	Приморский край	7,83	10,04
71	Хабаровский край	8,14	10,68
72	Амурская область	8,20	10,81
73	Еврейская автономная область	7,38	9,95

## Примечания:

1. При определении сметной стоимости строительства объектов, расположенных в районах Крайнего Севера или местностях, приравненных к районам Крайнего Севера (с использованием соответствующих нормативов накладных расходов, предусмотренных Методикой по разработке и применению нормативов накладных расходов при определении сметной стоимости строительства, реконструкции, капитального ремонта, сноса объектов капитального строительства, утвержденной приказом Минстроя России от 21.12.2020 № 812/пр), для учета повышенной нормы накладных расходов к индексам изменения сметной стоимости строительно-монтажных работ (к ФЕР) следует применять следующие коэффициенты:

- для районов Крайнего Севера - 1,007;

- для местностей, приравненных к районам Крайнего Севера, - 1,005.

2. Индексы изменения сметной стоимости строительно-монтажных работ применимы только к указанной ценовой зоне.

3. Индексы изменения сметной стоимости строительно-монтажных работ применяются к базисной стоимости работ, учитывающей прямые затраты, накладные расходы и сметную прибыль.



Индексы изменения сметной стоимости  
проектных и изыскательских работ  
на II квартал 2024 года

1. Индексы изменения сметной стоимости проектных работ для строительства к справочникам базовых цен на проектные работы и нормативным затратам на работы по подготовке проектной документации:

к уровню цен по состоянию на 01.01.2023 года – 1,15;

к уровню цен по состоянию на 01.01.2022 – 1,29;

к уровню цен по состоянию на 01.01.2021 – 1,40;

к уровню цен по состоянию на 01.01.2001 – 5,94;

к уровню цен по состоянию на 01.01.1995, с учетом положений, приведенных в письме Госстроя России от 13.01.1996 № 9-1-1/6 – 45,43.

2. Индексы изменения сметной стоимости изыскательских работ для строительства к справочникам базовых цен на инженерные изыскания и нормативным затратам на работы по инженерным изысканиям:

к уровню цен по состоянию на 01.01.2023 года – 1,14;

к уровню цен по состоянию на 01.01.2022 – 1,29;

к уровню цен по состоянию на 01.01.2021 – 1,40;

к уровню цен по состоянию на 01.01.2001 – 5,96;

к уровню цен по состоянию на 01.01.1991 – 67,78;

к уровню цен, учтенному в сборнике цен на изыскательские работы для капитального строительства, утвержденном и введенном в действие Постановлением Госстроя СССР от 16 июля 1981 г. № 121, (Главы 16 и 20, кроме таблиц 256, 282, 286, 341, 343) – 82,01;

к уровню цен, учтенному в сборнике цен на изыскательские работы для капитального строительства утвержденном и введенном в действие Постановлением Госстроя СССР от 16 июля 1981 г. № 121, (таблицы 256, 282, 286, 341, 343) – 101,67.