



**МИНИСТЕРСТВО
СТРОИТЕЛЬСТВА И ЖИЛИЩНО-
КОММУНАЛЬНОГО ХОЗЯЙСТВА
РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ**

(минстрой России)

МИНИСТР

Большая Пироговская ул., д. 23,
Москва, 119435
тел. (495) 647-15-80, факс (495) 645-73-40
www.minstroyrf.gov.ru

22.03.2024 № 16169-ИФ/09

На № _____ от _____

Федеральные органы
исполнительной власти

Органы исполнительной власти
субъектов Российской Федерации

Организации и предприятия,
входящие в строительный комплекс
Российской Федерации

В рамках реализации полномочий Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации по выработке и реализации государственной политики и нормативно-правовому регулированию в сфере нормирования и ценообразования при проектировании и строительстве Минстрой России в дополнение к письмам от 5 марта 2024 г. № 12389-АЛ/09, от 7 марта 2024 г. № 13023-ИФ/09, от 15 марта 2024 г. № 14617-ИФ/09 (далее – Письма Минстроя России) сообщает о рекомендуемой величине индексов изменения сметной стоимости строительства на I квартал 2024 года, в том числе величине индексов изменения сметной стоимости строительно-монтажных работ, индексов изменения сметной стоимости пусконаладочных работ, индексов изменения сметной стоимости прочих работ и затрат, индексов изменения сметной стоимости оборудования (далее – Индексы).

Указанные Индексы разработаны к сметно-нормативной базе 2001 года в соответствии с положениями Методики расчета индексов изменения сметной стоимости строительства, утвержденной приказом Минстроя России от 5 июня 2019 г. № 326/пр, с использованием данных органов исполнительной власти субъектов Российской Федерации и ФАУ «Главгосэкспертиза России» за IV квартал 2023 года с учетом прогнозного показателя инфляции, установленного Минэкономразвития России.

Одновременно сообщается, что Индексы для субъектов Российской Федерации, которые отсутствуют в Приложениях к настоящему письму и письмам Минстроя России, будут сообщены дополнительно.

Приложение: на 60 л. в 1 экз.



Подлинник электронного документа,
подписанного ЭП, хранится в системе электронного
документооборота Минстроя России

СВЕДЕНИЯ О СЕРТИФИКАТЕ ЭП

Владелец: **Файзуллин Ирек Энварович**
Сертификат: 43C9590626468F187EEDDD3886714599
Действителен: 28.09.2023 до 21.12.2024

И.Э. Файзуллин

Исп.: Хохрин Е.М.
Тел. (495) 647-15-80, доб. 56028

Южный федеральный округ

(без НДС)

Объект строительства		Элемент прямых затрат ²	Индексы к ФЕР-2001/ТЕР-2001 по объектам строительства				
			Волгоградская область	Республика Калмыкия	Республика Крым	Краснодарский край	Ростовская область
Многokвартирные жилые дома	Кирпичные	Оплата труда	<u>30,37</u> 30,84	<u>28,89</u> 37,36	<u>-</u> -	<u>-</u> -	<u>-</u> -
		Материалы, изделия и конструкции	<u>8,09</u> 8,98	<u>8,19</u> 7,75	<u>-</u> -	<u>-</u> -	<u>-</u> -
		Эксплуатация машин и механизмов	<u>11,56</u> 12,30	<u>10,64</u> 10,38	<u>-</u> -	<u>-</u> -	<u>-</u> -
	Панельные	Оплата труда	<u>30,37</u> 30,84	<u>28,89</u> 37,36	<u>-</u> -	<u>-</u> -	<u>-</u> -
		Материалы, изделия и конструкции	<u>9,06</u> 8,50	<u>8,89</u> 8,39	<u>-</u> -	<u>-</u> -	<u>-</u> -
		Эксплуатация машин и механизмов	<u>11,34</u> 12,34	<u>10,61</u> 10,54	<u>-</u> -	<u>-</u> -	<u>-</u> -
	Монолитные	Оплата труда	<u>30,37</u> 30,84	<u>28,89</u> 37,36	<u>-</u> -	<u>-</u> -	<u>-</u> -
		Материалы, изделия и конструкции	<u>8,01</u> 7,69	<u>8,07</u> 6,55	<u>-</u> -	<u>-</u> -	<u>-</u> -
		Эксплуатация машин и механизмов	<u>11,50</u> 12,38	<u>10,79</u> 10,68	<u>-</u> -	<u>-</u> -	<u>-</u> -
	Прочие	Оплата труда	<u>30,37</u> 30,84	<u>28,89</u> 37,36	<u>-</u> -	<u>-</u> -	<u>-</u> -
		Материалы, изделия и конструкции	<u>8,26</u> 8,24	<u>8,28</u> 7,26	<u>-</u> -	<u>-</u> -	<u>-</u> -
		Эксплуатация машин и механизмов	<u>11,48</u> 12,34	<u>10,69</u> 10,54	<u>-</u> -	<u>-</u> -	<u>-</u> -

Объект строительства	Элемент прямых затрат ²	Индексы к ФЕР-2001/ТЕР-2001 по объектам строительства				
		Волгоградская область	Республика Калмыкия	Республика Крым	Краснодарский край	Ростовская область
Подземная прокладка кабеля с медными жилами	Оплата труда	<u>30,37</u> 30,84	<u>28,89</u> 37,36	<u>-</u> -	<u>-</u> -	<u>-</u> -
	Материалы, изделия и конструкции	<u>5,77</u> 8,50	<u>5,87</u> 6,59	<u>-</u> -	<u>-</u> -	<u>-</u> -
	Эксплуатация машин и механизмов	<u>9,53</u> 10,46	<u>9,28</u> 8,29	<u>-</u> -	<u>-</u> -	<u>-</u> -
Подземная прокладка кабеля с алюминиевыми жилами	Оплата труда	<u>30,37</u> 30,84	<u>28,89</u> 37,36	<u>-</u> -	<u>-</u> -	<u>-</u> -
	Материалы, изделия и конструкции	<u>4,70</u> 6,66	<u>4,76</u> 5,40	<u>-</u> -	<u>-</u> -	<u>-</u> -
	Эксплуатация машин и механизмов	<u>9,44</u> 10,41	<u>9,22</u> 8,30	<u>-</u> -	<u>-</u> -	<u>-</u> -
Воздушная прокладка провода с медными жилами	Оплата труда	<u>30,37</u> 30,84	<u>28,89</u> 37,36	<u>-</u> -	<u>-</u> -	<u>-</u> -
	Материалы, изделия и конструкции	<u>6,14</u> 9,39	<u>6,26</u> 6,62	<u>-</u> -	<u>-</u> -	<u>-</u> -
	Эксплуатация машин и механизмов	<u>8,01</u> 8,77	<u>7,52</u> 6,93	<u>-</u> -	<u>-</u> -	<u>-</u> -
ВЛ 0,4-20 кВ с самонесущими изолированными проводами на железобетонных опорах ³	Оплата труда	<u>30,37</u> -	<u>-</u> -	<u>43,71</u> -	<u>31,84</u> -	<u>31,63</u> -
	Материалы, изделия и конструкции	<u>8,55</u> -	<u>-</u> -	<u>8,34</u> -	<u>8,37</u> -	<u>8,26</u> -
	Эксплуатация машин и механизмов	<u>10,34</u> -	<u>-</u> -	<u>12,40</u> -	<u>10,47</u> -	<u>10,42</u> -
ВЛ 110 кВ на металлических опорах ^{3,4,5}	Оплата труда	<u>-</u> -	<u>-</u> -	<u>43,71</u> -	<u>-</u> -	<u>-</u> -
	Материалы, изделия и конструкции	<u>-</u> -	<u>-</u> -	<u>11,49</u> -	<u>-</u> -	<u>-</u> -
	Эксплуатация машин и механизмов	<u>-</u> -	<u>-</u> -	<u>14,10</u> -	<u>-</u> -	<u>-</u> -

**Индексы изменения сметной стоимости
прочих работ и затрат к уровню цен по состоянию на 01.01.2000
на I квартал 2024 года**

(без НДС)

№ п/п	Отрасли народного хозяйства и промышленности	Индексы на прочие работы и затраты
1	2	3
1	Экономика в целом	11,78
2	Электроэнергетика	12,97
3	Нефтедобывающая	10,17
4	Газовая	10,00
5	Угольная	13,35
6	Сланцевая	14,04
7	Торфяная	14,15
8	Черная металлургия	11,17
9	Цветная металлургия	10,78
10	Нефтеперерабатывающая, химическая и нефтехимическая	14,74
11	Тяжелое, энергетическое и транспортное машиностроение	12,68
12	Приборостроение	12,68
13	Автомобильная промышленность	13,64
14	Тракторное и с/х машиностроение	10,52
15	Лесная и деревообрабатывающая и целлюлозно-бумажная	12,82
16	Строительных материалов	15,12
17	Легкая	10,89
18	Пищевкусовая	11,76
19	Микробиологическая	11,13
20	Полиграфическая	15,32
21	Сельское хозяйство	12,95
22	Строительство	8,88
23	Транспорт	17,04
24	Связь	10,61
25	Торговля и общественное питание	16,14
26	Жилищное строительство	11,39
27	Бытовое обслуживание населения	14,60
28	Образование	10,59
29	Здравоохранение	11,14
30	По объектам непроизводственного назначения	14,82

**Индексы изменения сметной стоимости
оборудования на I квартал 2024 года**

(без НДС)

№ п/п	Отрасли народного хозяйства и промышленности	Индексы на оборудование к уровню цен по состоянию на:	
		01.01.1991	01.01.2000
1	2	3	4
1	Экономика в целом	98,73	6,05
2	Электроэнергетика	118,05	6,54
3	Нефтедобывающая	143,79	7,15
4	Газовая	126,55	5,80
5	Угольная	96,05	7,44
6	Сланцевая	110,88	6,90
7	Торфяная	88,70	6,41
8	Черная металлургия	87,51	6,00
9	Цветная металлургия	101,91	6,82
10	Нефтеперерабатывающая, химическая и нефтехимическая	135,80	7,26
11	Тяжелое, энергетическое и транспортное машиностроение	68,02	6,15
12	Приборостроение	67,62	6,51
13	Автомобильная промышленность	64,92	6,06
14	Тракторное и с/х машиностроение	66,25	6,06
15	Лесная и деревообрабатывающая и целлюлозно-бумажная	92,48	5,79
16	Строительных материалов	98,99	6,12
17	Легкая	64,39	5,28
18	Пищевкусовая	70,22	5,83
19	Микробиологическая	115,35	6,00
20	Полиграфическая	45,39	5,79
21	Сельское хозяйство	126,83	5,73
22	Строительство	96,96	5,96
23	Транспорт	90,36	5,94
24	Связь	65,21	4,83
25	Торговля и общественное питание	89,30	6,11
26	Жилищное строительство	70,27	5,95
27	Бытовое обслуживание населения	70,08	6,40
28	Образование	87,84	5,15
29	Здравоохранение	100,80	5,44
30	По объектам непроизводственного назначения	63,16	5,58