



**МИНИСТЕРСТВО
СТРОИТЕЛЬСТВА И ЖИЛИЩНО-
КОММУНАЛЬНОГО ХОЗЯЙСТВА
РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ**

(МИНСТРОЙ РОССИИ)

МИНИСТР

Садовая-Самотечная ул., д. 10,
строение 1, Москва, 127994
тел. (495) 647-15-80, факс (495) 645-73-40
www.minstroyrf.ru

22.12.2022

№

69529-ИФ/09

На № _____ от _____

Федеральные органы
исполнительной власти

Органы исполнительной власти
субъектов Российской Федерации

Организации и предприятия,
входящие в строительный комплекс
Российской Федерации

В рамках реализации полномочий Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации по выработке и реализации государственной политики и нормативно-правовому регулированию в сфере нормирования и ценообразования при проектировании и строительстве Минстрой России в дополнение к письмам от 8 ноября 2022 г. № 58497-ИФ/09, от 14 ноября 2022 г. № 60112-ИФ/09, от 27 ноября 2022 г. № 63135-ИФ/09, от 29 ноября 2022 г. № 63817-ИФ/09, от 7 декабря 2022 г. № 65739-ИФ/09, от 14 декабря 2022 г. № 67263-ИФ/09 (далее – Письма Минстроя России) сообщает о рекомендуемой величине индексов изменения сметной стоимости строительства на **IV квартал 2022 года**, в том числе величине индексов изменения сметной стоимости строительно-монтажных работ, индексов изменения сметной стоимости пусконаладочных работ (далее – Индексы).

Указанные Индексы разработаны к сметно-нормативной базе 2001 года в соответствии с положениями Методики расчета индексов изменения сметной стоимости строительства, утвержденной приказом Минстроя России от 5 июня 2019 г. № 326/пр, с использованием данных органов исполнительной власти субъектов Российской Федерации и ФАУ «Главгосэкспертиза России» за III квартал 2022 года с учетом прогнозного показателя инфляции, установленного Минэкономразвития России.

Одновременно сообщается, что Индексы для субъектов Российской Федерации, которые отсутствуют в Приложениях к настоящему письму и Письмам Минстроя России, будут сообщены дополнительно.

Приложение: на 53 л. в 1 экз.

Исп.: Хохрин Е.М.
Тел. (495) 647-15-80, доб. 56028



Подлинник электронного документа,
подписанного ЭП, хранится в системе электронного
документооборота Минстроя России

СВЕДЕНИЯ О СЕРТИФИКАТЕ ЭП

Владелец: **Файзуллин Ирек Энварович**
Сертификат: 008717A814D9C35BE0FDC8463833800993
Действителен: 14.07.2022 до 07.10.2023

И.Э. Файзуллин

Южный федеральный округ

(без НДС)

Объект строительства		Элемент прямых затрат ²	Индексы к ФЕР-2001/ТЕР-2001 по объектам строительства	
			Республика Крым	
Многоквартирные жилые дома	Кирпичные	Оплата труда	<u>39,79</u>	
			44,57	
		Материалы, изделия и конструкции	<u>8,94</u>	
	Панельные	Эксплуатация машин и механизмов	<u>12,47</u>	
			12,57	
		Оплата труда	<u>39,79</u>	
	Монолитные		44,57	
		Материалы, изделия и конструкции	<u>10,09</u>	
			9,95	
	Прочие	Эксплуатация машин и механизмов	<u>12,52</u>	
			12,62	
		Оплата труда	<u>39,79</u>	
Административные здания			44,57	
		Материалы, изделия и конструкции	<u>8,40</u>	
			8,73	
		Эксплуатация машин и механизмов	<u>12,49</u>	
			12,52	
		Оплата труда	<u>39,79</u>	
			44,57	
		Материалы, изделия и конструкции	<u>8,89</u>	
			8,88	
		Эксплуатация машин и механизмов	<u>12,49</u>	
			12,56	
		Оплата труда	<u>39,79</u>	
			44,57	
		Материалы, изделия и конструкции	<u>7,34</u>	
			7,80	
		Эксплуатация машин и механизмов	<u>13,60</u>	
			13,77	
		Оплата труда	<u>39,79</u>	

Объект строительства		Элемент прямых затрат ²	Индексы к ФЕР-2001/ТЕР-2001 по объектам строительства
			Республика Крым
Объекты образования	Детские сады	Оплата труда	<u>39,79</u> 44,57
		Материалы, изделия и конструкции	<u>7,73</u> 8,69
		Эксплуатация машин и механизмов	<u>13,83</u> 13,85
	Школы	Оплата труда	<u>39,79</u> 44,57
		Материалы, изделия и конструкции	<u>6,93</u> 7,68
		Эксплуатация машин и механизмов	<u>13,25</u> 13,21
	Прочие	Оплата труда	<u>39,79</u> 44,57
		Материалы, изделия и конструкции	<u>7,46</u> 8,35
		Эксплуатация машин и механизмов	<u>13,61</u> 13,61
Объекты здравоохранения	Поликлиники	Оплата труда	<u>39,79</u> 44,57
		Материалы, изделия и конструкции	<u>8,51</u> 8,17
		Эксплуатация машин и механизмов	<u>16,61</u> 16,72
	Больницы	Оплата труда	<u>39,79</u> 44,57
		Материалы, изделия и конструкции	<u>9,27</u> 9,18
		Эксплуатация машин и механизмов	<u>12,28</u> 12,31
	Прочие	Оплата труда	<u>39,79</u> 44,57
		Материалы, изделия и конструкции	<u>8,99</u> 8,80
		Эксплуатация машин и механизмов	<u>14,19</u> 14,25

Объект строительства	Элемент прямых затрат ²	Индексы к ФЕР-2001/ТЕР-2001 по объектам строительства
		Республика Крым
Объекты спортивного назначения	Оплата труда	<u>39,79</u> 44,57
	Материалы, изделия и конструкции	<u>8,13</u> 8,26
	Эксплуатация машин и механизмов	<u>12,71</u> 12,65
Объекты культуры	Оплата труда	<u>39,79</u> 44,57
	Материалы, изделия и конструкции	<u>8,94</u> 8,89
	Эксплуатация машин и механизмов	<u>14,74</u> 14,88
Котельные	Оплата труда	<u>39,79</u> 44,57
	Материалы, изделия и конструкции	<u>7,62</u> 7,57
	Эксплуатация машин и механизмов	<u>11,71</u> 11,73
Очистные сооружения	Оплата труда	<u>39,79</u> 44,57
	Материалы, изделия и конструкции	<u>9,05</u> 9,13
	Эксплуатация машин и механизмов	<u>14,24</u> 14,28
Внешние инженерные сети теплоснабжения	Оплата труда	<u>39,79</u> 44,57
	Материалы, изделия и конструкции	<u>9,86</u> 10,17
	Эксплуатация машин и механизмов	<u>13,68</u> 13,65
Внешние инженерные сети водопровода	Оплата труда	<u>39,79</u> 44,57
	Материалы, изделия и конструкции	<u>5,20</u> 6,06
	Эксплуатация машин и механизмов	<u>13,06</u> 13,13

Объект строительства	Элемент прямых затрат ²	Индексы к ФЕР-2001/ТЕР-2001 по объектам строительства
		Республика Крым
Внешние инженерные сети канализации	Оплата труда	<u>39,79</u> 44,57
	Материалы, изделия и конструкции	<u>9,80</u> 6,93
	Эксплуатация машин и механизмов	<u>13,30</u> 13,41
Внешние инженерные сети газоснабжения	Оплата труда	<u>39,79</u> 44,57
	Материалы, изделия и конструкции	<u>6,73</u> 6,34
	Эксплуатация машин и механизмов	<u>12,77</u> 12,92
Подземная прокладка кабеля с медными жилами	Оплата труда	<u>39,79</u> 44,57
	Материалы, изделия и конструкции	<u>5,77</u> 5,55
	Эксплуатация машин и механизмов	<u>10,39</u> 10,40
Подземная прокладка кабеля с алюминиевыми жилами	Оплата труда	<u>39,79</u> 44,57
	Материалы, изделия и конструкции	<u>4,88</u> 4,52
	Эксплуатация машин и механизмов	<u>10,33</u> 10,33
Воздушная прокладка провода с медными жилами	Оплата труда	<u>39,79</u> 44,57
	Материалы, изделия и конструкции	<u>6,01</u> 5,57
	Эксплуатация машин и механизмов	<u>8,67</u> 8,35
ВЛ 0,4-20 кВ с самонесущими изолированными проводами на железобетонных опорах ³	Оплата труда	<u>39,79</u> -
	Материалы, изделия и конструкции	<u>7,90</u> -
	Эксплуатация машин и механизмов	<u>11,26</u> -

Объект строительства	Элемент прямых затрат ²	Индексы к ФЕР-2001/ТЕР-2001 по объектам строительства
		Республика Крым
ВЛ 220 кВ	Оплата труда	<u>-</u> -
	Материалы, изделия и конструкции	<u>-</u> -
	Эксплуатация машин и механизмов	<u>-</u> -
ВЛ 330 кВ	Оплата труда	<u>-</u> -
	Материалы, изделия и конструкции	<u>-</u> -
	Эксплуатация машин и механизмов	<u>-</u> -
Сети наружного освещения	Оплата труда	<u>39,79</u> 44,57
	Материалы, изделия и конструкции	<u>11,15</u> 9,33
	Эксплуатация машин и механизмов	<u>9,89</u> 9,58
Прочие объекты	Оплата труда	<u>39,79</u> 44,57
	Материалы, изделия и конструкции	<u>8,82</u> 8,70
	Эксплуатация машин и механизмов	<u>12,91</u> 12,91
Пусконаладочные работы	Оплата труда	<u>39,79</u> 44,57
	Материалы, изделия и конструкции	<u>-</u> -
	Эксплуатация машин и механизмов	<u>-</u> -
Аэродромы гражданского назначения ⁴	Оплата труда	<u>39,79</u> 44,57
	Материалы, изделия и конструкции	<u>11,23</u> 8,92
	Эксплуатация машин и механизмов	<u>13,31</u> 13,09

Объект строительства	Элемент прямых затрат ²	Индексы к ФЕР-2001/ТЕР-2001 по объектам строительства
		Республика Крым
Аэродромы гражданского назначения с грунтовой ВПП (взлетно-посадочной полосой)	Оплата труда	- -
	Материалы, изделия и конструкции	- -
	Эксплуатация машин и механизмов	- -
Спортивные комплексы с несущими и ограждающими конструкциями из стали ⁵	Оплата труда	- -
	Материалы, изделия и конструкции	- -
	Эксплуатация машин и механизмов	- -
Сборные быстровозводимые здания объектов здравоохранения с несущими и ограждающими конструкциями из стали ⁵	Оплата труда	- -
	Материалы, изделия и конструкции	- -
	Эксплуатация машин и механизмов	- -
Автомобильные дороги с грунтовым покрытием	Оплата труда	- -
	Материалы, изделия и конструкции	- -
	Эксплуатация машин и механизмов	- -

**Индексы изменения сметной стоимости
строительно-монтажных работ по объектам строительства «Автомобильные дороги» и
«Искусственные дорожные сооружения для автомобильных дорог», определяемых с
применением федеральных и территориальных единичных расценок
на IV квартал 2022 года^{1,2,3}**

(без НДС)

№ п/п	Субъект Российской Федерации	Индексы к ФЕР-2001/ТЕР-2001	
		Автомобильные дороги ⁴	Искусственные дорожные сооружения для автомобильных дорог ^{5,6}
1	2	3	4
I	Центральный федеральный округ		
1	Белгородская область	<u>9,74</u> -	<u>13,42</u> -
2	Брянская область	<u>10,04</u> -	<u>13,23</u> -
3	Владимирская область	<u>10,07</u> -	<u>13,07</u> -
4	Воронежская область	<u>9,71</u> -	<u>12,94</u> -
5	Ивановская область	<u>9,92</u> -	<u>13,39</u> -
6	Калужская область	<u>9,99</u> -	<u>13,56</u> -
7	Костромская область	<u>10,13</u> -	<u>13,15</u> -
8	Липецкая область	<u>9,88</u> -	<u>13,32</u> -
9	Московская область	<u>10,79</u> -	<u>15,44</u> -
10	Орловская область	<u>9,83</u> -	<u>13,10</u> -
11	Рязанская область	<u>9,82</u> -	<u>12,95</u> -
12	Смоленская область	<u>9,78</u> -	<u>13,19</u> -
13	Тамбовская область	<u>10,15</u> -	<u>12,96</u> -
14	Тверская область	<u>10,04</u> -	<u>13,38</u> -
15	Тульская область	<u>9,84</u> -	<u>13,74</u> -
16	Ярославская область	<u>10,14</u> -	<u>13,75</u> -
17	г. Москва	<u>10,76</u> -	<u>15,05</u> -
II	Северо-Западный федеральный округ		
18	Республика Карелия	<u>11,08</u> -	<u>16,12</u> -
19	Республика Коми (1 зона)	<u>13,23</u> -	<u>15,93</u> -

№ п/п	Субъект Российской Федерации	Индексы к ФЕР-2001/ТЕР-2001	
		Автомобильные дороги ⁴	Искусственные дорожные сооружения для автомобильных дорог ^{5,6}
1	2	3	4
20	Архангельская область базовый район	<u>13,40</u> -	<u>15,97</u> -
21	Ненецкий автономный округ	<u>19,33</u> -	<u>22,49</u> -
22	Вологодская область	<u>10,96</u> -	<u>14,98</u> -
23	Калининградская область	<u>11,81</u> -	<u>14,96</u> -
24	Ленинградская область	<u>10,26</u> -	<u>14,29</u> -
25	Мурманская область	<u>14,55</u> -	<u>20,23</u> -
26	Новгородская область	<u>10,29</u> -	<u>13,72</u> -
27	Псковская область	<u>10,06</u> -	<u>13,47</u> -
28	г. Санкт-Петербург	<u>10,78</u> -	<u>15,69</u> -
III	Южный федеральный округ		
29	Республика Адыгея	<u>9,96</u> -	<u>13,66</u> -
30	Астраханская область	<u>10,18</u> -	<u>13,65</u> -
31	Волгоградская область	<u>9,87</u> -	<u>13,18</u> -
32	Республика Калмыкия	<u>10,10</u> -	<u>13,29</u> -
33	Краснодарский край	<u>9,78</u> -	<u>13,52</u> -
34	Ростовская область	<u>9,63</u> -	<u>13,36</u> -
35	Республика Крым	<u>10,82</u> 10,40	<u>15,55</u> 16,04
36	г. Севастополь	<u>10,77</u> 10,31	<u>15,53</u> 15,46
IV	Северо-Кавказский федеральный округ		
37	Республика Дагестан	<u>10,16</u> -	<u>13,57</u> -
38	Республика Ингушетия	<u>9,87</u> -	<u>13,18</u> -
39	Республика Северная Осетия – Алания	<u>10,12</u> -	<u>13,24</u> -
40	Чеченская Республика	<u>9,83</u> -	<u>13,16</u> -
41	Ставропольский край	<u>9,57</u> -	<u>13,51</u> -
V	Приволжский федеральный округ		
42	Республика Башкортостан	<u>10,67</u> -	<u>13,28</u> -
43	Республика Марий Эл	<u>10,44</u> -	<u>12,88</u> -

№ п/п	Субъект Российской Федерации	Индексы к ФЕР-2001/ТЕР-2001	
		Автомобильные дороги ⁴	Искусственные дорожные сооружения для автомобильных дорог ^{5,6}
1	2	3	4
44	Республика Мордовия	<u>10,35</u> -	<u>12,91</u> -
45	Республика Татарстан	<u>10,26</u> -	<u>13,13</u> -
46	Удмуртская Республика	<u>10,36</u> -	<u>13,21</u> -
47	Чувашская Республика	<u>10,47</u> -	<u>13,19</u> -
48	Кировская область	<u>10,33</u> -	<u>13,43</u> -
49	Нижегородская область	<u>10,28</u> -	<u>13,33</u> -
50	Оренбургская область	<u>10,40</u> -	<u>13,74</u> -
51	Пензенская область	<u>10,40</u> -	<u>12,96</u> -
52	Пермский край	<u>10,41</u> -	<u>13,77</u> -
53	Самарская область	<u>10,19</u> -	<u>13,43</u> -
54	Саратовская область	<u>10,07</u> -	<u>12,80</u> -
55	Ульяновская область	<u>10,07</u> -	<u>13,44</u> -
VI	Уральский федеральный округ		
56	Курганская область	<u>10,36</u> -	<u>13,36</u> -
57	Свердловская область	<u>10,54</u> -	<u>14,27</u> -
58	Тюменская область	<u>11,23</u> -	<u>15,23</u> -
59	Челябинская область	<u>10,27</u> -	<u>13,48</u> -
60	Ханты-Мансийский автономный округ – Югра (1 зона)	<u>14,15</u> -	<u>17,23</u> -
61	Ханты-Мансийский автономный округ – Югра (2 зона)	<u>13,74</u> -	<u>17,01</u> -
62	Ханты-Мансийский автономный округ – Югра (3 зона)	<u>14,85</u> -	<u>17,25</u> -
63	Ханты-Мансийский автономный округ – Югра (4 зона)	<u>14,49</u> -	<u>17,06</u> -
64	Ханты-Мансийский автономный округ – Югра (5 зона)	<u>16,30</u> -	<u>18,19</u> -
65	Ямало-Ненецкий автономный округ (1 зона)	<u>17,22</u> -	<u>21,61</u> -
66	Ямало-Ненецкий автономный округ (2 зона)	<u>17,71</u> -	<u>21,28</u> -
67	Ямало-Ненецкий автономный округ (3 зона)	<u>17,78</u> -	<u>21,12</u> -
68	Ямало-Ненецкий автономный округ (4 зона)	<u>21,43</u> -	<u>22,17</u> -

№ п/п	Субъект Российской Федерации	Индексы к ФЕР-2001/ТЕР-2001	
		Автомобильные дороги ⁴	Искусственные дорожные сооружения для автомобильных дорог ^{5,6}
1	2	3	4
69	Ямало-Ненецкий автономный округ (5 зона)	<u>19,96</u> -	<u>21,18</u> -
VII	Сибирский федеральный округ		
70	Республика Алтай	<u>10,48</u> -	<u>14,18</u> -
71	Иркутская область (1 зона)	<u>10,85</u> -	<u>16,33</u> -
72	Иркутская область (2 зона)	<u>13,72</u> -	<u>16,47</u> -
73	Иркутская область (3 зона)	<u>14,97</u> -	<u>20,76</u> -
74	Иркутская область (4 зона)	<u>17,26</u> -	<u>22,29</u> -
75	Иркутская область (5 зона)	<u>21,61</u> -	<u>23,14</u> -
76	Иркутская область (6 зона)	<u>23,56</u> -	<u>24,48</u> -
77	Новосибирская область	<u>10,81</u> -	<u>14,69</u> -

Примечания:

1. При определении сметной стоимости строительства объектов, расположенных в районах Крайнего Севера или местностях, приравненных к районам Крайнего Севера (с использованием соответствующих нормативов накладных расходов, предусмотренных Методикой по разработке и применению нормативов накладных расходов при определении сметной стоимости строительства, реконструкции, капитального ремонта, сноса объектов капитального строительства, утвержденной приказом Минстроя России от 21.12.2020 № 812/пр), для учета повышенной нормы накладных расходов к индексам изменения сметной стоимости строительно-монтажных работ (к ФЕР) следует применять следующие коэффициенты:

- для районов Крайнего Севера - 1,007;

- для местностей, приравненных к районам Крайнего Севера, - 1,005.

2. Индексы изменения сметной стоимости строительно-монтажных работ применимы только к указанной ценовой зоне.

3. Индексы изменения сметной стоимости строительно-монтажных работ применяются к базисной стоимости работ, учитывающей прямые затраты, накладные расходы и сметную прибыль.

4. Индексы изменения сметной стоимости по графе «Автомобильные дороги» предназначены для определения сметной стоимости строительно-монтажных работ, выполнение которых необходимо для строительства указанных объектов, в соответствии с порядком применения, приведенным в пунктах 6-6.2 Методики расчета индексов изменения сметной стоимости строительства, утвержденной приказом Минстроя России от 05.06.2019 № 326/пр.

5. Индексы изменения сметной стоимости по графе «Искусственные дорожные сооружения для автомобильных дорог» применяются при строительстве мостов, путепроводов, эстакад.

6. Индексы изменения сметной стоимости по графе «Искусственные дорожные сооружения для автомобильных дорог» предназначены для определения сметной стоимости строительно-монтажных работ, выполнение которых необходимо для строительства указанных объектов, в соответствии с порядком применения, приведенным в пунктах 5-5.8 Методики расчета индексов изменения сметной стоимости строительства, утвержденной приказом Минстроя России от 05.06.2019 № 326/пр.

**Индексы изменения сметной стоимости
строительно-монтажных работ, определяемых с применением отраслевой
сметно-нормативной базы на IV квартал 2022 года^{1,2}
(без НДС)**

№ п/п	Субъект Российской Федерации	<u>Индексы к ОСНБЖ-2001</u>		
		Производственные здания и сооружения		
		Оплата труда³	Материалы, изделия и конструкции	Эксплуатация машин и механизмов
1	2	3	4	5
I	Центральный федеральный округ			
1	Белгородская область	28,39	9,82	14,90
2	Брянская область	27,36	9,69	14,93
3	Воронежская область	26,33	9,36	14,83
4	Калужская область	29,52	9,31	15,37
5	Курская область	32,39	9,53	15,37
6	Липецкая область	27,89	9,55	14,93
7	Орловская область	26,77	9,76	14,83
8	Рязанская область	25,62	9,57	14,73
9	Тамбовская область	25,22	9,83	14,72
10	Тульская область	30,26	9,84	15,33
II	Южный федеральный округ			
11	Республика Адыгея	29,96	9,14	15,12
12	Астраханская область	29,32	8,99	15,07
13	Волгоградская область	27,75	9,12	15,02
14	Республика Калмыкия	26,36	9,16	14,57
15	Краснодарский край	28,71	9,09	14,88
16	Ростовская область	28,81	9,08	14,88
III	Северо-Кавказский федеральный округ			
17	Республика Дагестан	29,84	9,37	15,07
18	Республика Ингушетия	25,89	9,52	14,67
19	Кабардино-Балкарская Республика	26,44	9,16	14,68
20	Карачаево-Черкесская Республика	24,36	9,22	14,44
21	Республика Северная Осетия – Алания	26,08	9,39	14,64
22	Чеченская Республика	26,52	9,35	14,81
23	Ставропольский край	29,41	9,19	15,04
IV	Приволжский федеральный округ			
24	Республика Башкортостан	24,93	8,69	15,08
25	Республика Марий Эл	25,55	9,43	14,52
26	Республика Мордовия	25,79	9,51	14,69
27	Республика Татарстан	27,72	8,97	15,11

№ п/п	Субъект Российской Федерации	Индексы к ОСНБЖ-2001		
		Производственные здания и сооружения		
		Оплата труда ³	Материалы, изделия и конструкции	Эксплуатация машин и механизмов
1	2	3	4	5
28	Удмуртская Республика	24,39	9,04	15,12
29	Чувашская Республика	27,49	9,21	15,00
30	Кировская область	24,99	9,42	14,85
31	Нижегородская область	29,29	9,26	15,05
32	Оренбургская область	26,26	8,79	14,45
33	Пензенская область	26,32	9,64	14,96
34	Пермский край	27,84	9,08	15,51
35	Самарская область	29,83	9,12	15,33
36	Саратовская область	25,90	9,50	14,72
37	Ульяновская область	29,56	9,00	15,28

Примечание:

1. Производственные здания и сооружения – разрабатываемые по самостоятельным проектам отдельные здания хозяйств инфраструктуры (посты ЭЦ, пассажирские, и служебно-технические, здания), прочие объекты подсобного и обслуживающего назначения, транспорта, связи, энергетического хозяйства и электрификации (тяговые подстанции, ДПКС и прочие).

2. Индексы изменения сметной стоимости строительно-монтажных работ к объектам строительства «Производственные здания и сооружения» применяются исключительно в случае, если указанные объекты являются титульными для проекта.

3. Индексы изменения сметной стоимости по строке «Оплата труда» разработаны с учетом районных коэффициентов к заработной плате и применяются к соответствующей величине затрат на оплату труда рабочих-строителей. В целях определения фонда оплаты труда, состоящего из оплаты труда рабочих и оплаты труда рабочих, управляющих машинами, в текущем уровне цен, необходимого для определения накладных расходов и сметной прибыли, указанный индекс применяется и к соответствующей величине затрат на оплату труда рабочих, управляющих машинами.

Индексы изменения сметной стоимости
по элементам прямых затрат по объектам использования атомной энергии,
определяемых с применением федеральных единичных расценок,
на IV квартал 2022 года^{1,2}

Северо-Западный федеральный округ

(без НДС)

Объект строительства	Элемент прямых затрат ³	Индексы к ФЕР-2001
		Мурманская область
Градирня	Оплата труда	-
	Материалы, изделия и конструкции	-
	Эксплуатация машин и механизмов	-
Насосная станция	Оплата труда	-
	Материалы, изделия и конструкции	-
	Эксплуатация машин и механизмов	-
Здание реактора	Оплата труда	85,47
	Материалы, изделия и конструкции	7,45
	Эксплуатация машин и механизмов	5,83
Пусконаладочные работы	Оплата труда	-
	Материалы, изделия и конструкции	-
	Эксплуатация машин и механизмов	-
Здание радиационного источника на территории с сейсмической активностью более 7 баллов ⁴	Оплата труда	-
	Материалы, изделия и конструкции	-
	Эксплуатация машин и механизмов	-
Здание радиационного источника на территории с отсутствием сейсмичности ⁵	Оплата труда	-
	Материалы, изделия и конструкции	-
	Эксплуатация машин и механизмов	-
Сооружения переработки, хранения и захоронения радиоактивных отходов ⁶	Оплата труда	-
	Материалы, изделия и конструкции	-
	Эксплуатация машин и механизмов	-

Южный федеральный округ

(без НДС)

Объект строительства	Элемент прямых затрат ³	Индексы к ФЕР-2001
		Ростовская область
Градирня	Оплата труда	51,20
	Материалы, изделия и конструкции	5,79
	Эксплуатация машин и механизмов	10,00
Насосная станция	Оплата труда	51,20
	Материалы, изделия и конструкции	6,75
	Эксплуатация машин и механизмов	12,88
Здание реактора	Оплата труда	51,20
	Материалы, изделия и конструкции	7,25
	Эксплуатация машин и механизмов	4,21
Пусконаладочные работы	Оплата труда	-
	Материалы, изделия и конструкции	-
	Эксплуатация машин и механизмов	-
Здание радиационного источника на территории с сейсмической активностью более 7 баллов ⁴	Оплата труда	-
	Материалы, изделия и конструкции	-
	Эксплуатация машин и механизмов	-
Здание радиационного источника на территории с отсутствием сейсмичности ⁵	Оплата труда	-
	Материалы, изделия и конструкции	-
	Эксплуатация машин и механизмов	-
Сооружения переработки, хранения и захоронения радиоактивных отходов ⁶	Оплата труда	-
	Материалы, изделия и конструкции	-
	Эксплуатация машин и механизмов	-

Сибирский федеральный округ

(без НДС)

Объект строительства	Элемент прямых затрат ³	Индексы к ФЕР-2001
		Красноярский край
Градирия	Оплата труда	-
	Материалы, изделия и конструкции	-
	Эксплуатация машин и механизмов	-
Насосная станция	Оплата труда	-
	Материалы, изделия и конструкции	-
	Эксплуатация машин и механизмов	-
Здание реактора	Оплата труда	-
	Материалы, изделия и конструкции	-
	Эксплуатация машин и механизмов	-
Пусконаладочные работы	Оплата труда	-
	Материалы, изделия и конструкции	-
	Эксплуатация машин и механизмов	-
Здание радиационного источника на территории с сейсмической активностью более 7 баллов ⁴	Оплата труда	59,64
	Материалы, изделия и конструкции	9,37
	Эксплуатация машин и механизмов	14,28
Здание радиационного источника на территории с отсутствием сейсмичности ⁵	Оплата труда	59,64
	Материалы, изделия и конструкции	9,33
	Эксплуатация машин и механизмов	15,71
Сооружения переработки, хранения и захоронения радиоактивных отходов ⁶	Оплата труда	-
	Материалы, изделия и конструкции	-
	Эксплуатация машин и механизмов	-

Примечание:

1. Индексы изменения сметной стоимости применимы только к указанной ценовой зоне.
2. Индексы изменения сметной стоимости по строкам «Градирия», «Насосная станция», «Здание реактора» предназначены для определения сметной стоимости строительно-монтажных работ, выполнение которых необходимо для строительства указанных объектов, в соответствии с порядком применения, приведенным в пунктах 5-5.8 Методики расчета индексов изменения сметной стоимости строительства, утвержденной приказом Минстроя России от 05.06.2019 № 326/пр.
3. Индексы изменения сметной стоимости по строке «Оплата труда» разработаны с учётом районных коэффициентов к заработной плате и применяются к соответствующей величине затрат на оплату труда рабочих-строителей, на оплату труда пусконаладочного персонала. В целях определения фонда оплаты труда, состоящего из оплаты труда рабочих и оплаты труда рабочих, управляющих машинами, в текущем уровне цен, необходимого для определения накладных расходов и сметной прибыли, указанный индекс применяется и к соответствующей величине затрат на оплату труда рабочих, управляющих машинами.
4. Индексы изменения сметной стоимости по строке «Здание радиационного источника на территории с сейсмической активностью более 7 баллов» предназначены для определения сметной стоимости строительно-монтажных работ, выполнение которых необходимо для строительства объектов с наличием радиационного источника на территории с сейсмичностью более 7 баллов, при эксплуатации которого используется радиоактивные вещества или генерируется ионизирующее излучение, в соответствии с порядком применения,

приведенным в пунктах 5-5.8 Методики расчета индексов изменения сметной стоимости строительства, утвержденной приказом Минстроя России от 05.06.2019 № 326/пр.

5. Индексы изменения сметной стоимости по строке «Здание радиационного источника на территории с отсутствием сейсмичности» предназначены для определения сметной стоимости строительно-монтажных работ, выполнение которых необходимо для строительства объектов с наличием радиационного источника на территории с сейсмичностью до 6 баллов включительно, при эксплуатации которого используется радиоактивные вещества или генерируется ионизирующее излучение, в соответствии с порядком применения, приведенным в пунктах 5-5.8 Методики расчета индексов изменения сметной стоимости строительства, утвержденной приказом Минстроя России от 05.06.2019 № 326/пр.

6. Индексы изменения сметной стоимости по строке «Сооружения переработки, хранения и захоронения радиоактивных отходов» предназначены для определения сметной стоимости строительно-монтажных работ, выполнение которых необходимо для строительства объектов использования атомной энергии для хранения и захоронения радиоактивных отходов, в соответствии с порядком применения, приведенным в пунктах 5-5.8 Методики расчета индексов изменения сметной стоимости строительства, утвержденной приказом Минстроя России от 05.06.2019 № 326/пр.

**Индексы изменения сметных цен услуг на перевозку грузов
для строительства автомобильным транспортом на IV квартал 2022 года¹**

№ п/п	Субъект Российской Федерации	Индексы по типам автотранспортных средств к ФЕР-2001				
		Автомобили бортовые	Автомобили-самосвалы	Автомобили-панелевозы	Автомобили- трубоплетевозы	Автомобетоносмесители
1	2	3	4	5	6	7
I	Центральный федеральный округ					
1	Тамбовская область	12,33	10,76	11,35	8,69	8,93
II	Северо-Западный федеральный округ					
2	Мурманская область	20,80	18,98	19,78	14,52	15,62
III	Южный федеральный округ					
3	Республика Крым	15,13	13,53	14,14	10,45	11,11
IV	Сибирский федеральный округ					
4	Республика Тыва	16,72	14,81	15,59	11,88	12,36
5	Омская область	14,23	12,54	13,21	10,04	10,39

Примечание:

1. Индексы изменения сметной стоимости применимы только к указанной ценовой зоне