



**МИНИСТЕРСТВО
СТРОИТЕЛЬСТВА И ЖИЛИЩНО-
КОММУНАЛЬНОГО ХОЗЯЙСТВА
РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ**

(МИНСТРОЙ РОССИИ)

МИНИСТР

Большая Пироговская ул., д. 23,
Москва, 119435
тел. (495) 647-15-80, факс (495) 645-73-40
www.minstroyrf.gov.ru

20.06.2024 № 34567-ИФ/09

На № _____ от _____

Федеральные органы
исполнительной власти

Органы исполнительной власти
субъектов Российской Федерации

Организации и предприятия,
входящие в строительный комплекс
Российской Федерации

В рамках реализации полномочий Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации по выработке и реализации государственной политики и нормативно-правовому регулированию в сфере нормирования и ценообразования при проектировании и строительстве Минстрой России в дополнение к письмам от 27 апреля 2024 г. № 24796-АИ/09, от 30 мая 2024 г. № 30417-ИФ/09, от 11 июня 2024 г. № 32641-ИФ/09 (далее – Письма Минстроя России) сообщает о рекомендуемой величине индексов изменения сметной стоимости строительства на II квартал 2024 года, в том числе величине индексов изменения сметной стоимости строительно-монтажных работ, индексов изменения сметной стоимости пусконаладочных работ (далее – Индексы).

Указанные Индексы разработаны к сметно-нормативной базе 2001 года в соответствии с положениями Методики расчета индексов изменения сметной стоимости строительства, утвержденной приказом Минстроя России от 5 июня 2019 г. № 326/пр, с использованием данных органов исполнительной власти субъектов Российской Федерации и ФАУ «Главгосэкспертиза России» за I квартал 2024 года с учетом прогнозного показателя инфляции, установленного Минэкономразвития России.

Одновременно сообщается, что Индексы для субъектов Российской Федерации, которые отсутствуют в Приложениях к настоящему письму и письмам Минстроя России, будут сообщены дополнительно.

Приложение: на 69 л. в 1 экз.

Исп.: Хохрин Е.М.
Тел. (495) 647-15-80, доб. 56028



Подлинник электронного документа,
подписанного ЭП, хранится в системе электронного
документооборота Минстроя России

СВЕДЕНИЯ О СЕРТИФИКАТЕ ЭП

Владелец: **Файзуллин Ирек Энварович**
Сертификат: 43C9590626468F187EEDDD3886714599
Действителен: 28.09.2023 до 21.12.2024

И.Э. Файзуллин

Южный федеральный округ

(без НДС)

Объект строительства		Элемент прямых затрат ²	Индексы к ФЕР-2001/ТЕР-2001 по объектам строительства		
			Республика Адыгея		г. Севастополь
Многоквартирные жилые дома	Кирпичные	Оплата труда	<u>33,81</u>		<u>44,29</u>
			-		49,60
		Материалы, изделия и конструкции	<u>8,37</u>		<u>9,95</u>
			-		9,57
	Панельные	Эксплуатация машин и механизмов	<u>11,30</u>		<u>13,77</u>
			-		13,88
		Оплата труда	<u>33,81</u>		<u>44,29</u>
			-		49,60
	Монолитные	Материалы, изделия и конструкции	<u>9,13</u>		<u>11,38</u>
			-		11,23
		Эксплуатация машин и механизмов	<u>11,30</u>		<u>13,83</u>
			-		13,94
	Прочие	Оплата труда	<u>33,81</u>		<u>44,29</u>
			-		49,60
		Материалы, изделия и конструкции	<u>8,16</u>		<u>9,21</u>
			-		9,51
	Прочие	Эксплуатация машин и механизмов	<u>11,42</u>		<u>13,82</u>
			-		13,86
		Оплата труда	<u>33,81</u>		<u>44,29</u>
			-		49,60
	Прочие	Материалы, изделия и конструкции	<u>8,42</u>		<u>9,89</u>
			-		9,88
		Эксплуатация машин и механизмов	<u>11,34</u>		<u>13,81</u>
			-		13,89

Объект строительства		Элемент прямых затрат ²	Индексы к ФЕР-2001/ТЕР-2001 по объектам строительства				
			Республика Адыгея		г. Севастополь		
Административные здания		Оплата труда	<u>33,81</u> -		<u>44,29</u> 49,60		
		Материалы, изделия и конструкции	<u>7,50</u> -		<u>8,26</u> 8,78		
		Эксплуатация машин и механизмов	<u>12,54</u> -		<u>15,07</u> 15,25		
Объекты образования	Детские сады	Оплата труда	<u>33,81</u> -		<u>44,29</u> 49,60		
		Материалы, изделия и конструкции	<u>7,76</u> -		<u>8,48</u> 9,55		
		Эксплуатация машин и механизмов	<u>12,82</u> -		<u>15,32</u> 15,34		
	Школы	Оплата труда	<u>33,81</u> -		<u>44,29</u> 49,60		
		Материалы, изделия и конструкции	<u>7,00</u> -		<u>7,74</u> 8,59		
		Эксплуатация машин и механизмов	<u>12,16</u> -		<u>14,68</u> 14,64		
	Прочие	Оплата труда	<u>33,81</u> -		<u>44,29</u> 49,60		
		Материалы, изделия и конструкции	<u>7,52</u> -		<u>8,24</u> 9,23		
		Эксплуатация машин и механизмов	<u>12,58</u> -		<u>15,09</u> 15,08		
	Объекты здравоохранения	Поликлиники	Оплата труда	<u>33,81</u> -		<u>44,29</u> 49,60	
			Материалы, изделия и конструкции	<u>8,06</u> -		<u>9,33</u> 8,97	
Эксплуатация машин и механизмов			<u>15,32</u> -		<u>18,39</u> 18,51		

Объект строительства		Элемент прямых затрат ²	Индексы к ФЕР-2001/ТЕР-2001 по объектам строительства			
			Республика Адыгея		г. Севастополь	
	Больницы	Оплата труда	<u>33,81</u> -	<u>44,29</u> 49,60		
		Материалы, изделия и конструкции	<u>8,97</u> -	<u>10,52</u> 10,41		
		Эксплуатация машин и механизмов	<u>11,23</u> -	<u>13,59</u> 13,63		
	Прочие	Оплата труда	<u>33,81</u> -	<u>44,29</u> 49,60		
		Материалы, изделия и конструкции	<u>8,65</u> -	<u>10,07</u> 9,86		
		Эксплуатация машин и механизмов	<u>13,02</u> -	<u>15,71</u> 15,79		
	Объекты спортивного назначения	Оплата труда	<u>33,81</u> -	<u>44,29</u> 49,60		
		Материалы, изделия и конструкции	<u>8,11</u> -	<u>9,02</u> 9,17		
		Эксплуатация машин и механизмов	<u>12,05</u> -	<u>14,10</u> 14,04		
Объекты культуры	Оплата труда	<u>33,81</u> -	<u>44,29</u> 49,60			
	Материалы, изделия и конструкции	<u>8,56</u> -	<u>9,85</u> 9,79			
	Эксплуатация машин и механизмов	<u>13,56</u> -	<u>16,32</u> 16,47			
Котельные	Оплата труда	<u>33,81</u> -	<u>44,29</u> 49,60			
	Материалы, изделия и конструкции	<u>7,68</u> -	<u>8,42</u> 8,36			
	Эксплуатация машин и механизмов	<u>11,00</u> -	<u>12,99</u> 13,02			

Объект строительства	Элемент прямых затрат ²	Индексы к ФЕР-2001/ТЕР-2001 по объектам строительства			
		Республика Адыгея		г. Севастополь	
Очистные сооружения	Оплата труда	<u>33,81</u>		<u>44,29</u>	
		-		49,60	
	Материалы, изделия и конструкции	<u>8,30</u>		<u>10,01</u>	
		-		10,11	
	Эксплуатация машин и механизмов	<u>13,57</u>		<u>15,83</u>	
		-		15,87	
Внешние инженерные сети теплоснабжения	Оплата труда	<u>33,81</u>		<u>44,29</u>	
		-		49,60	
	Материалы, изделия и конструкции	<u>9,83</u>		<u>10,93</u>	
		-		11,29	
	Эксплуатация машин и механизмов	<u>13,01</u>		<u>15,19</u>	
		-		15,16	
Внешние инженерные сети водопровода	Оплата труда	<u>33,81</u>		<u>44,29</u>	
		-		49,60	
	Материалы, изделия и конструкции	<u>5,12</u>		<u>5,63</u>	
		-		6,56	
	Эксплуатация машин и механизмов	<u>12,37</u>		<u>14,46</u>	
		-		14,55	
Внешние инженерные сети канализации	Оплата труда	<u>33,81</u>		<u>44,29</u>	
		-		49,60	
	Материалы, изделия и конструкции	<u>8,90</u>		<u>10,88</u>	
		-		7,69	
	Эксплуатация машин и механизмов	<u>12,62</u>		<u>14,74</u>	
		-		14,85	
Внешние инженерные сети газоснабжения	Оплата труда	<u>33,81</u>		<u>44,29</u>	
		-		49,60	
	Материалы, изделия и конструкции	<u>6,29</u>		<u>7,45</u>	
		-		7,01	
	Эксплуатация машин и механизмов	<u>12,08</u>		<u>14,16</u>	
		-		14,32	

Объект строительства	Элемент прямых затрат ²	Индексы к ФЕР-2001/ТЕР-2001 по объектам строительства			
		Республика Адыгея		г. Севастополь	
Подземная прокладка кабеля с медными жилами	Оплата труда	<u>33,81</u> -		<u>44,29</u> 49,60	
	Материалы, изделия и конструкции	<u>5,99</u> -		<u>6,30</u> 6,05	
	Эксплуатация машин и механизмов	<u>9,70</u> -		<u>11,50</u> 11,50	
Подземная прокладка кабеля с алюминиевыми жилами	Оплата труда	<u>33,81</u> -		<u>44,29</u> 49,60	
	Материалы, изделия и конструкции	<u>5,04</u> -		<u>5,46</u> 5,07	
	Эксплуатация машин и механизмов	<u>9,62</u> -		<u>11,43</u> 11,43	
Воздушная прокладка провода с медными жилами	Оплата труда	<u>33,81</u> -		<u>44,29</u> 49,60	
	Материалы, изделия и конструкции	<u>6,21</u> -		<u>6,62</u> 6,14	
	Эксплуатация машин и механизмов	<u>7,92</u> -		<u>9,56</u> 9,21	
ВЛ 0,4-20 кВ с самонесущими изолированными проводами на железобетонных опорах ³	Оплата труда	<u>-</u> -		<u>44,29</u> -	
	Материалы, изделия и конструкции	<u>-</u> -		<u>8,63</u> -	
	Эксплуатация машин и механизмов	<u>-</u> -		<u>12,46</u> -	
ВЛ 110 кВ ^{3,4,5}	Оплата труда	<u>-</u> -		<u>-</u> -	
	Материалы, изделия и конструкции	<u>-</u> -		<u>-</u> -	
	Эксплуатация машин и механизмов	<u>-</u> -		<u>-</u> -	

Объект строительства	Элемент прямых затрат ²	Индексы к ФЕР-2001/ТЕР-2001 по объектам строительства		
		Республика Адыгея		г. Севастополь
ВЛ 220 ^{3,4}	Оплата труда	- -	- -	- -
	Материалы, изделия и конструкции	- -	- -	- -
	Эксплуатация машин и механизмов	- -	- -	- -
ВЛ 330 ^{3,4}	Оплата труда	- -	- -	- -
	Материалы, изделия и конструкции	- -	- -	- -
	Эксплуатация машин и механизмов	- -	- -	- -
Сети наружного освещения	Оплата труда	<u>33,81</u> -	<u>44,29</u> 49,60	
	Материалы, изделия и конструкции	<u>11,17</u> -	<u>12,32</u> 10,31	
	Эксплуатация машин и механизмов	<u>9,14</u> -	<u>10,92</u> 10,59	
Прочие объекты	Оплата труда	<u>33,81</u> -	<u>44,29</u> 49,60	
	Материалы, изделия и конструкции	<u>8,56</u> -	<u>9,87</u> 9,73	
	Эксплуатация машин и механизмов	<u>12,00</u> -	<u>14,30</u> 14,30	
Пусконаладочные работы	Оплата труда	<u>33,81</u> -	<u>44,29</u> 49,60	
	Материалы, изделия и конструкции	- -	- -	
	Эксплуатация машин и механизмов	- -	- -	

Объект строительства	Элемент прямых затрат ²	Индексы к ФЕР-2001/ТЕР-2001 по объектам строительства			
		Республика Адыгея		г. Севастополь	
Аэродромы гражданского назначения ⁶	Оплата труда	-	-	44,29	-
		-	-	49,60	-
	Материалы, изделия и конструкции	-	-	12,61	-
		-	-	10,00	-
	Эксплуатация машин и механизмов	-	-	15,34	-
		-	-	15,09	-
Аэродромы гражданского назначения с грунтовой ВПП (взлетно-посадочной полосой) ³	Оплата труда	-	-	-	-
		-	-	-	-
	Материалы, изделия и конструкции	-	-	-	-
		-	-	-	-
	Эксплуатация машин и механизмов	-	-	-	-
		-	-	-	-
Спортивные комплексы с несущими и ограждающими конструкциями из стали ⁷	Оплата труда	-	-	-	-
		-	-	-	-
	Материалы, изделия и конструкции	-	-	-	-
		-	-	-	-
	Эксплуатация машин и механизмов	-	-	-	-
		-	-	-	-
Сборные быстровозводимые здания объектов здравоохранения с несущими и ограждающими конструкциями из стали ⁷	Оплата труда	-	-	-	-
		-	-	-	-
	Материалы, изделия и конструкции	-	-	-	-
		-	-	-	-
	Эксплуатация машин и механизмов	-	-	-	-
		-	-	-	-
Автомобильные дороги с грунтовым покрытием ⁸	Оплата труда	-	-	-	-
		-	-	-	-
	Материалы, изделия и конструкции	-	-	-	-
		-	-	-	-
	Эксплуатация машин и механизмов	-	-	-	-
		-	-	-	-

**Индексы изменения сметной стоимости
строительно-монтажных работ по объектам строительства «Автомобильные дороги» и
«Искусственные дорожные сооружения для автомобильных дорог», определяемых с
применением федеральных и территориальных единичных расценок
на II квартал 2024^{1,2,3}**

№ п/п	Субъект Российской Федерации	Индексы к ФЕР-2001/ТЕР-2001	
		Автомобильные дороги ⁴	Искусственные дорожные сооружения для автомобильных дорог ^{5,6}
1	2	3	4
I	Центральный федеральный округ		
1	Белгородская область	<u>11,01</u> -	<u>14,97</u> -
2	Брянская область	<u>11,42</u> -	<u>14,74</u> -
3	Владимирская область	<u>11,41</u> -	<u>14,66</u> -
4	Воронежская область	<u>10,98</u> -	<u>14,38</u> -
5	Ивановская область	<u>11,48</u> -	<u>14,79</u> -
6	Калужская область	<u>10,96</u> -	<u>14,97</u> -
7	Костромская область	<u>11,44</u> -	<u>14,78</u> -
8	Курская область	<u>11,92</u> -	<u>15,84</u> -
9	Липецкая область	<u>11,01</u> -	<u>14,75</u> -
10	Московская область	<u>12,03</u> -	<u>17,49</u> -
11	Орловская область	<u>11,04</u> -	<u>14,41</u> -
12	Рязанская область	<u>11,10</u> -	<u>14,46</u> -
13	Смоленская область	<u>11,15</u> -	<u>14,69</u> -
14	Тамбовская область	<u>11,31</u> -	<u>14,21</u> -
15	Тверская область	<u>11,38</u> -	<u>14,95</u> -
16	Тульская область	<u>11,15</u> -	<u>15,10</u> -
17	Ярославская область	<u>11,52</u> -	<u>15,17</u> -
18	г. Москва	<u>12,30</u> -	<u>16,43</u> -

№ п/п	Субъект Российской Федерации	Индексы к ФЕР-2001/ТЕР-2001	
		Автомобильные дороги ⁴	Искусственные дорожные сооружения для автомобильных дорог ^{5,6}
1	2	3	4
II	Северо-Западный федеральный округ		
19	Республика Карелия	<u>12,54</u> -	<u>17,80</u> -
20	Республика Коми (1 зона)	<u>15,57</u> -	<u>17,61</u> -
21	Республика Коми (2 зона)	<u>16,67</u> -	<u>18,13</u> -
22	Республика Коми (3 зона)	<u>22,96</u> -	<u>20,47</u> -
23	Республика Коми (5 зона)	<u>24,12</u> -	<u>21,71</u> -
24	Архангельская область (I зона)	<u>15,10</u> -	<u>17,91</u> -
25	Ненецкий автономный округ	<u>22,26</u> -	<u>24,89</u> -
26	Вологодская область	<u>12,50</u> -	<u>16,40</u> -
27	Калининградская область	<u>13,48</u> -	<u>16,62</u> -
28	Ленинградская область	<u>11,52</u> -	<u>16,12</u> -
29	Мурманская область	<u>16,27</u> -	<u>22,78</u> -
30	Новгородская область	<u>11,65</u> -	<u>15,18</u> -
31	Псковская область	<u>11,52</u> -	<u>14,97</u> -
32	г. Санкт-Петербург	<u>12,13</u> -	<u>17,70</u> -
III	Южный федеральный округ		
33	Республика Адыгея	<u>11,09</u> -	<u>15,03</u> -
34	Астраханская область	<u>11,41</u> -	<u>15,33</u> -
35	Волгоградская область	<u>10,85</u> -	<u>14,49</u> -
36	Республика Калмыкия	<u>11,17</u> -	<u>14,34</u> -
37	Краснодарский край	<u>10,75</u> -	<u>14,96</u> -
38	Ростовская область	<u>10,75</u> -	<u>14,46</u> -
39	Республика Крым	<u>11,99</u> <u>11,48</u>	<u>17,22</u> <u>17,77</u>
40	г. Севастополь	<u>11,88</u> <u>11,39</u>	<u>17,16</u> <u>16,63</u>

№ п/п	Субъект Российской Федерации	Индексы к ФЕР-2001/ТЕР-2001	
		Автомобильные дороги ⁴	Искусственные дорожные сооружения для автомобильных дорог ^{5,6}
1	2	3	4
IV	Северо-Кавказский федеральный округ		
41	Республика Дагестан	<u>11,44</u> -	<u>14,83</u> -
42	Республика Ингушетия	<u>11,04</u> -	<u>14,45</u> -
43	Кабардино-Балкарская Республика	<u>11,17</u> -	<u>14,35</u> -
44	Карачаево - Черкесская Республика	<u>10,87</u> -	<u>14,23</u> -
45	Республика Северная Осетия – Алания	<u>11,25</u> -	<u>14,30</u> -
46	Чеченская Республика	<u>10,98</u> -	<u>14,39</u> -
47	Ставропольский край	<u>10,78</u> -	<u>14,68</u> -
V	Приволжский федеральный округ		
48	Республика Башкортостан	<u>12,05</u> -	<u>14,87</u> -
49	Республика Марий Эл	<u>12,22</u> -	<u>14,52</u> -
50	Республика Мордовия	<u>12,12</u> -	<u>14,64</u> -
51	Республика Татарстан	<u>11,62</u> -	<u>14,28</u> -
52	Удмуртская Республика	<u>11,75</u> -	<u>14,69</u> -
53	Чувашская Республика	<u>11,85</u> -	<u>14,77</u> -
54	Кировская область	<u>11,91</u> -	<u>14,92</u> -
55	Нижегородская область	<u>11,71</u> -	<u>14,99</u> -
56	Оренбургская область	<u>12,16</u> -	<u>15,25</u> -
57	Пензенская область	<u>11,84</u> -	<u>14,53</u> -
58	Пермский край	<u>12,00</u> -	<u>15,37</u> -
59	Самарская область	<u>11,56</u> -	<u>15,01</u> -
60	Саратовская область	<u>11,49</u> -	<u>14,63</u> -
61	Ульяновская область	<u>11,33</u> -	<u>15,04</u> -
VI	Уральский федеральный округ		
62	Курганская область	<u>11,70</u> -	<u>15,27</u> -