



**МИНИСТЕРСТВО
СТРОИТЕЛЬСТВА И ЖИЛИЩНО-
КОММУНАЛЬНОГО ХОЗЯЙСТВА
РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ**

(МИНСТРОЙ РОССИИ)

МИНИСТР

Большая Пироговская ул., д. 23,
Москва, 119435
тел. (495) 647-15-80, факс (495) 645-73-40
www.minstroyrf.gov.ru

02.08.2024 № 44121-ИФ/09

На № _____ от _____

Федеральные органы
исполнительной власти

Органы исполнительной власти
субъектов Российской Федерации

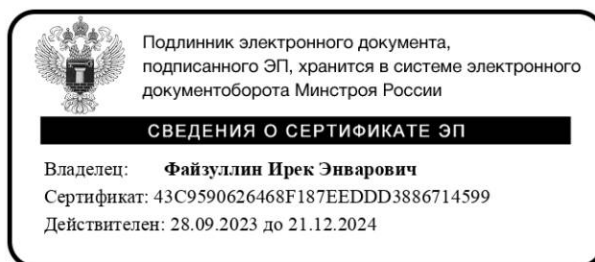
Организации и предприятия,
входящие в строительный комплекс
Российской Федерации

В рамках реализации полномочий Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации по выработке и реализации государственной политики и нормативно-правовому регулированию в сфере нормирования и ценообразования при проектировании и строительстве Минстрой России в дополнение к письмам от 29 июля 2024 г. № 43022-ИФ/09, от 30 июля 2024 г. № 43273-ИФ/09 (далее – Письма Минстроя России) сообщает о рекомендуемой величине индексов изменения сметной стоимости строительства на III квартал 2024 года, в том числе величине индексов изменения сметной стоимости строительно-монтажных работ, индексов изменения сметной стоимости пусконаладочных работ (далее – Индексы).

Указанные Индексы разработаны к сметно-нормативной базе 2001 года в соответствии с положениями Методики расчета индексов изменения сметной стоимости строительства, утвержденной приказом Минстроя России от 5 июня 2019 г. № 326/пр, с использованием данных органов исполнительной власти субъектов Российской Федерации и ФАУ «Главгосэкспертиза России» за II квартал 2024 года с учетом прогнозного показателя инфляции, установленного Минэкономразвития России.

Одновременно сообщается, что Индексы для субъектов Российской Федерации, которые отсутствуют в Приложениях к настоящему письму и письмам Минстроя России, будут сообщены дополнительно.

Приложение: на 45 л. в 1 экз.



И.Э. Файзуллин

Южный федеральный округ

(без НДС)

Объект строительства		Элемент прямых затрат ²	Индексы к ФЕР-2001/ТЕР-2001 по объектам строительства	
			Ростовская область	
Многоквартирные жилые дома	Кирпичные	Оплата труда	<u>33,13</u>	-
		Материалы, изделия и конструкции	<u>8,41</u>	-
		Эксплуатация машин и механизмов	<u>12,05</u>	-
	Панельные	Оплата труда	<u>33,13</u>	-
		Материалы, изделия и конструкции	<u>9,74</u>	-
		Эксплуатация машин и механизмов	<u>11,90</u>	-
	Монолитные	Оплата труда	<u>33,13</u>	-
		Материалы, изделия и конструкции	<u>8,47</u>	-
		Эксплуатация машин и механизмов	<u>12,05</u>	-

Объект строительства		Элемент прямых затрат ²	Индексы к ФЕР-2001/ТЕР-2001 по объектам строительства	
			Ростовская область	
	Прочие	Оплата труда	<u>33,13</u>	-
		Материалы, изделия и конструкции	<u>8,71</u>	-
		Эксплуатация машин и механизмов	<u>12,01</u>	-
Административные здания		Оплата труда	<u>33,13</u>	-
		Материалы, изделия и конструкции	<u>8,06</u>	-
		Эксплуатация машин и механизмов	<u>12,94</u>	-
Объекты образования	Детские сады	Оплата труда	<u>33,13</u>	-
		Материалы, изделия и конструкции	<u>7,96</u>	-
		Эксплуатация машин и механизмов	<u>13,45</u>	-
	Школы	Оплата труда	<u>33,13</u>	-
		Материалы, изделия и конструкции	<u>7,33</u>	-
		Эксплуатация машин и механизмов	<u>12,76</u>	-

Объект строительства		Элемент прямых затрат ²	Индексы к ФЕР-2001/ТЕР-2001 по объектам строительства	
			Ростовская область	
	Прочие	Оплата труда	<u>33,13</u>	-
		Материалы, изделия и конструкции	<u>7,75</u>	-
		Эксплуатация машин и механизмов	<u>13,19</u>	-
Объекты здравоохранения	Поликлиники	Оплата труда	<u>33,13</u>	-
		Материалы, изделия и конструкции	<u>8,44</u>	-
		Эксплуатация машин и механизмов	<u>16,03</u>	-
	Больницы	Оплата труда	<u>33,13</u>	-
		Материалы, изделия и конструкции	<u>9,85</u>	-
		Эксплуатация машин и механизмов	<u>11,81</u>	-
	Прочие	Оплата труда	<u>33,13</u>	-
		Материалы, изделия и конструкции	<u>9,33</u>	-
		Эксплуатация машин и механизмов	<u>13,67</u>	-

Объект строительства	Элемент прямых затрат ²	Индексы к ФЕР-2001/ТЕР-2001 по объектам строительства	
		Ростовская область	
Объекты спортивного назначения	Оплата труда	<u>33,13</u>	-
	Материалы, изделия и конструкции	<u>8,60</u>	-
	Эксплуатация машин и механизмов	<u>12,35</u>	-
Объекты культуры	Оплата труда	<u>33,13</u>	-
	Материалы, изделия и конструкции	<u>9,09</u>	-
	Эксплуатация машин и механизмов	<u>14,11</u>	-
Котельные	Оплата труда	<u>33,13</u>	-
	Материалы, изделия и конструкции	<u>8,04</u>	-
	Эксплуатация машин и механизмов	<u>11,44</u>	-
Очистные сооружения	Оплата труда	<u>33,13</u>	-
	Материалы, изделия и конструкции	<u>8,35</u>	-
	Эксплуатация машин и механизмов	<u>13,77</u>	-

Объект строительства	Элемент прямых затрат ²	Индексы к ФЕР-2001/ТЕР-2001 по объектам строительства	
		Ростовская область	
Внешние инженерные сети теплоснабжения	Оплата труда	<u>33,13</u>	-
	Материалы, изделия и конструкции	<u>10,32</u>	-
	Эксплуатация машин и механизмов	<u>13,23</u>	-
Внешние инженерные сети водопровода	Оплата труда	<u>33,13</u>	-
	Материалы, изделия и конструкции	<u>5,28</u>	-
	Эксплуатация машин и механизмов	<u>12,63</u>	-
Внешние инженерные сети канализации	Оплата труда	<u>33,13</u>	-
	Материалы, изделия и конструкции	<u>8,97</u>	-
	Эксплуатация машин и механизмов	<u>12,90</u>	-
Внешние инженерные сети газоснабжения	Оплата труда	<u>33,13</u>	-
	Материалы, изделия и конструкции	<u>6,46</u>	-
	Эксплуатация машин и механизмов	<u>12,32</u>	-

Объект строительства	Элемент прямых затрат ²	Индексы к ФЕР-2001/ТЕР-2001 по объектам строительства	
		Ростовская область	
Подземная прокладка кабеля с медными жилами	Оплата труда	<u>33,13</u>	-
	Материалы, изделия и конструкции	<u>6,18</u>	-
	Эксплуатация машин и механизмов	<u>10,20</u>	-
Подземная прокладка кабеля с алюминиевыми жилами	Оплата труда	<u>33,13</u>	-
	Материалы, изделия и конструкции	<u>4,77</u>	-
	Эксплуатация машин и механизмов	<u>10,11</u>	-
Воздушная прокладка провода с медными жилами	Оплата труда	<u>33,13</u>	-
	Материалы, изделия и конструкции	<u>6,60</u>	-
	Эксплуатация машин и механизмов	<u>8,36</u>	-
ВЛ 0,4-20 кВ с самонесущими изолированными проводами на железобетонных опорах ³	Оплата труда	<u>33,13</u>	-
	Материалы, изделия и конструкции	<u>8,36</u>	-
	Эксплуатация машин и механизмов	<u>10,88</u>	-

Объект строительства	Элемент прямых затрат ²	Индексы к ФЕР-2001/ТЕР-2001 по объектам строительства	
		Ростовская область	
ВЛ 110 кВ на металлических опорах ^{3,4,5}	Оплата труда	-	-
	Материалы, изделия и конструкции	-	-
	Эксплуатация машин и механизмов	-	-
ВЛ 220 кВ ^{3,4}	Оплата труда	-	-
	Материалы, изделия и конструкции	-	-
	Эксплуатация машин и механизмов	-	-
ВЛ 330 кВ ^{3,4}	Оплата труда	-	-
	Материалы, изделия и конструкции	-	-
	Эксплуатация машин и механизмов	-	-
Сети наружного освещения	Оплата труда	<u>33,13</u>	-
	Материалы, изделия и конструкции	<u>11,69</u>	-
	Эксплуатация машин и механизмов	<u>9,60</u>	-

Объект строительства	Элемент прямых затрат ²	Индексы к ФЕР-2001/ТЕР-2001 по объектам строительства	
		Ростовская область	
Прочие объекты	Оплата труда	<u>33,13</u>	-
	Материалы, изделия и конструкции	<u>8,93</u>	-
	Эксплуатация машин и механизмов	<u>12,46</u>	-
Пусконаладочные работы	Оплата труда	<u>33,13</u>	-
	Материалы, изделия и конструкции	-	-
	Эксплуатация машин и механизмов	-	-
Аэродромы гражданского назначения ⁶	Оплата труда	<u>33,13</u>	-
	Материалы, изделия и конструкции	<u>10,67</u>	-
	Эксплуатация машин и механизмов	<u>13,42</u>	-
Аэродромы гражданского назначения с грунтовой ВПП (взлетно-посадочной полосой) ³	Оплата труда	-	-
	Материалы, изделия и конструкции	-	-
	Эксплуатация машин и механизмов	-	-

Объект строительства	Элемент прямых затрат ²	Индексы к ФЕР-2001/ТЕР-2001 по объектам строительства	
		Ростовская область	
Спортивные комплексы с несущими и ограждающими конструкциями из стали ⁷	Оплата труда	—	—
	Материалы, изделия и конструкции	—	—
	Эксплуатация машин и механизмов	—	—
Сборные быстровозводимые здания объектов здравоохранения с несущими и ограждающими конструкциями из стали ⁷	Оплата труда	—	—
	Материалы, изделия и конструкции	—	—
	Эксплуатация машин и механизмов	—	—
Автомобильные дороги с грунтовым покрытием ⁸	Оплата труда	—	—
	Материалы, изделия и конструкции	—	—
	Эксплуатация машин и механизмов	—	—

**Индексы изменения сметных цен услуг на перевозку грузов для строительства
автомобильным транспортом
на III квартал 2024 года к ФЕР-2001**

№ п/п	Субъект Российской Федерации	Индексы по типам автотранспортных средств				
		автомобили бортовые	автомобили-самосвалы	автомобили-панелевозы	автомобили-трубоплетевозы	автобетоносмесители
1	2	3	4	5	6	7
I	Центральный федеральный округ					
1	Брянская область	14,36	12,97	13,31	10,13	10,45
II	Южный федеральный округ					
2	Ростовская область	14,27	12,91	13,24	10,02	10,39
III	Дальневосточный федеральный округ					
3	Хабаровский край (1 зона)	20,98	19,36	19,79	14,53	15,53
4	Хабаровский край (2 зона)	24,49	22,71	23,21	17,09	18,34
5	Хабаровский край (3 зона)	30,29	28,01	28,58	20,73	22,58