Электронный документ

МИНИСТЕРСТВО СТРОИТЕЛЬСТВА И ЖИЛИЩНО-КОММУНАЛЬНОГО ХОЗЯЙСТВА РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ

(МИНСТРОЙ РОССИИ)

ЗАМЕСТИТЕЛЬ МИНИСТРА

Садовая-Самотечная ул., д. 10,
строение 1, Москва, 127994
тел. (495) 647-15-80, факс (495) 645-73-40
www.minstroyrf.gov.ru

02.06.2023 № 32403-СМ/09

На №_____от_____

ФАУ «Главгосэкспертиза России»

Органы исполнительной власти
субъектов Российской Федерации
(по списку рассылки)

Министерство строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации в связи с большим количеством обращений по вопросу применения индексов изменения сметной стоимости строительства при определении нормативов расходов на осуществление строительного контроля (пункт 168 Методики определения сметной стоимости строительства, реконструкции, капитального ремонта, сноса объектов капитального строительства, работ по сохранению объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации на территории Российской Федерации, утвержденной приказом Минстроя России от 4 августа 2020 г. № 421/пр) направляет для учета в работе Порядок расчета расходов заказчика на осуществление строительного контроля при определении сметной стоимости строительства ресурсно-индексным методом (прилагается), установленный в соответствии с протоколом заседания Президиума (Штаба) Правительственной комиссии по региональному развитию в Российской Федерации от 30 мая 2023 г. № 754-ПРМ-ИФ.

Приложение: на 2 л в 1 экз.

Подлинник электронного документа, подписанного ЭП, хранится в системе электронного документооборота Минстроя России

СВЕДЕНИЯ О СЕРТИФИКАТЕ ЭП

Владелец: **Музыченко Сергей Григорьевич**
Сертификат: 463563790A3C7F11DB5DE2F014536AC9
Действителен: 08.11.2022 до 01.02.2024

С.Г. Музыченко

Исп. Угланова И.В.
Тел. 8(495)647-15-80, доб.56036

Приложение к протоколу заседания
президиума (штаба)
Правительственной комиссии
по региональному развитию
в Российской Федерации

от 30 мая 2023 № 54-17ПМ-ИФ

ПОРЯДОК РАСЧЕТА РАСХОДОВ ЗАКАЗЧИКА НА ОСУЩЕСТВЛЕНИЕ СТРОИТЕЛЬНОГО КОНТРОЛЯ ПРИ ОПРЕДЕЛЕНИИ СМЕТНОЙ СТОИМОСТИ СТРОИТЕЛЬСТВА РЕСУРСНО-ИНДЕКСНЫМ МЕТОДОМ

Сметная стоимость строительства по итогам глав 1–12 сводного сметного расчета стоимости строительства (за исключением сметной стоимости оборудования и расходов на приобретение земельных участков) в базисном уровне цен по состоянию на 1 января 2000 г. рассчитывается как отношение указанной сметной стоимости в текущем уровне цен к индексу изменения сметной стоимости строительства, рассчитываемому для применения к сметной стоимости строительно-монтажных работ в целом по объекту строительства (далее – индекс к СМР).

В случае использования индексов изменения сметной стоимости строительства, рассчитываемых для применения к элементам прямых затрат (далее – индексы к элементам прямых затрат), сметная стоимость строительно-монтажных работ, включенных в главы 1–7 сводного сметного расчета стоимости строительства (графы 4 и 5), в базисном уровне цен по состоянию на 1 января 2000 г. рассчитывается как отношение сметной стоимости элементов прямых затрат, накладных расходов и сметной прибыли к соответствующим индексам к элементам прямых затрат, при этом для пересчета сметной стоимости перевозки, за исключением дополнительной перевозки, определяемой в соответствии с пунктом 63 Методики определения сметной стоимости строительства, реконструкции, капитального ремонта, сноса объектов капитального строительства, работ по сохранению объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации на территории Российской Федерации, утвержденной приказом Минстроя России от 4 августа 2020 г. № 421/пр, погрузки и разгрузки используется индекс, рассчитываемый для применения к сметной стоимости эксплуатации машин и механизмов. Пересчет остатка сметной стоимости строительства по итогам глав 1–12 сводного сметного расчета стоимости строительства (за исключением сметной стоимости оборудования сметной стоимости строительно-монтажных работ, включенных в главы 1–7 сводного сметного расчета стоимости строительства (графы 4 и 5), и расходов на приобретение земельных участков) в базисный уровень цен

по состоянию на 1 января 2000 г. выполняется с использованием усредненного коэффициента, рассчитываемого как отношение сметной стоимости строительно-монтажных работ, включенных в главы 1–7 сводного сметного расчета стоимости строительства (графы 4 и 5), в текущем уровне цен к сметной стоимости указанных работ в базисном уровне цен по состоянию на 1 января 2000 года.

Выбор индекса к СМР и индексов к элементам прямых затрат (далее – индекс изменения сметной стоимости) выполняется по виду объекта капитального строительства, наиболее полно соответствующего наименованию объекта капитального строительства, указанному в наименовании сводного сметного расчета стоимости строительства, с учетом периода составления сметной документации, территории расположения объекта капитального строительства, для которого разрабатывается сметная документация. В случае отсутствия индекса изменения сметной стоимости по виду объекта капитального строительства в том числе, соответствующего периоду разработки сметной документации, применяется индекс изменения сметной стоимости «Прочие объекты».

Сметная стоимость оборудования (графа 6 сводного сметного расчета стоимости строительства) в базисном уровне цен по состоянию на 1 января 2000 г. рассчитывается как отношение сметной стоимости оборудования в текущем уровне цен к индексу изменения сметной стоимости оборудования.

Выбор индекса изменения сметной стоимости оборудования осуществляется исходя из отраслевой принадлежности объекта капитального строительства.

Информация об индексах изменения сметной стоимости, включаемых в федеральный реестр сметных нормативов согласно Порядку формирования и ведения федерального реестра сметных нормативов, утвержденному приказом Минстроя России от 24 октября 2017 г. № 1470/пр, размещается на официальном сайте Минстроя России и в ФГИС ЦС в соответствии с пунктом 2 Постановления № 1452.

Указанный рекомендуемый порядок применяется до признания утратившим силу постановления Правительства Российской Федерации от 21 июня 2010 г. № 468 «О порядке проведения строительного контроля при осуществлении строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства».

Список рассылки

	Организация	Способ отправки	Дополнительно электронная почта
1.	Администрация Республики Северная Осетия-Алания	МЭДО	apinf@rso-a.ru
2.	Правительство Алтайского края	МЭДО	gubernator@alregn.ru
3.	Администрация Главы и Правительства Республики Ингушетия	МЭДО	doc@ingushetia.ru
4.	Правительство Кабардино-Балкарской республики	МЭДО	gov@kbr.ru
5.	Правительство Республики Калмыкия	МЭДО	ap@rk08.ru
6.	Правительство Карачаево-Черкесской Республики	МЭДО	gov@kchr.ru
7.	Администрация и правительство Республики Саха (Якутия)	МЭДО	adm@adm.sakha.gov.ru
8.	Правительство Удмуртской Республики	МЭДО	gov@udmurt.ru
9.	Правительство Чеченской Республики	МЭДО	pravitchr@apchr.ru
10.	Правительство Забайкальского края	МЭДО	gov@e-zab.ru
11.	Правительство Республики Алтай	МЭДО	pochta@apra.gorny.ru
12.	Правительство Камчатского края	МЭДО	41region@kamgov.ru
13.	Правительство Пермского края	МЭДО	obladm@permkrai.ru
14.	Правительство Ставропольского края	МЭДО	gsk@stavkray.ru
15.	Правительство Амурской области	МЭДО	mail@amurobl.ru
16.	Правительство Архангельской области	МЭДО	adm@dvinaland.ru
17.	Правительство Белгородской области	МЭДО	admin@belregion.ru
18.	Администрация Владимирской области	МЭДО	post@avo.ru
19.	Правительство Волгоградской области	МЭДО	kancel@volganet.ru
20.	Правительство Республики Дагестан	МЭДО	obr.grajdan@mail.ru
21.	Администрация Ненецкого автономного округа	МЭДО	priem@adm-nao.ru
22.	Правительство Ивановской области	МЭДО	aio@ivanovoobl.ru
23.	Правительство Московской обл.	МЭДО	amo@mosreg.ru
24.	Правительство Омской области	МЭДО	agp@omskportal.ru
25.	Правительство Республики Марий Эл	МЭДО	glava-rme@gov.mari.ru
26.	Правительство Кировской области	МЭДО	region@ako.kirov.ru
27.	Правительство Республики Тыва	МЭДО	ods@tuva.ru

28.	Правительство Ярославской области	МЭДО	gubern@adm.yar.ru
29.	Администрация Костромской области	МЭДО	pravupr@adm44.ru
30.	Правительство Свердловской области	МЭДО	pso@egov66.ru
31.	Правительство Вологодской области	МЭДО	government@pvo.gov35.ru
32.	Правительство Калининградской области	МЭДО	first@gov39.ru
33.	Правительство республики Татарстан	МЭДО	prav@tatar.ru
34.	Правительство Республики Крым г. Симферополь	МЭДО	sovmin@rk.gov.ru
35.	Правительство Тюменской области	МЭДО	gusevaen@72to.ru
36.	Правительство Ямало-Ненецкого автономного округа	МЭДО	gov@yanao.ru
37.	Правительство Москвы	МЭДО	press-service@mos.ru help@str.mos.ru
38.	Правительство Приморского края	МЭДО	administration@primo-rsky.ru
39.	Администрация Тамбовской области	МЭДО	post@post.tambov.gov.ru
40.	Администрация Смоленской области	МЭДО	region@admin-smolensk.ru
41.	Правительство Нижегородской области	МЭДО	priem@doc.kreml.nnov.ru
42.	Правительство Воронежской области	МЭДО	ogv@govvrn.ru
43.	Правительство Иркутской области	МЭДО	mail@govirk.ru
44.	Администрации Главы Республики Бурятия и Правительства Республики Бурятия	МЭДО	adm@govrb.ru
45.	Правительство Липецкой области	МЭДО	office@admlr.lipetsk.ru
46.	Правительство Чувашской Республики	МЭДО	delo@cap.ru
47.	Правительство Ханты-Мансийского автономного округа	МЭДО	gov@admhmao.ru
48.	Правительство Республики Коми	МЭДО	admo@adm.rkomi.ru
49.	Правительство Магаданской области	МЭДО	government@49gov.ru
50.	Правительство Республики Хакасия	МЭДО	gov@r-19.ru
51.	Правительство Хабаровского края	МЭДО	main@adm.khv.ru
52.	Администрация Краснодарского края	МЭДО	post@krasnodar.ru
53.	Администрация Красноярского края	МЭДО	public@krskstate.ru
54.	Администрация Брянской области	МЭДО	gubernator@bryanskobl.ru
55.	Администрация Кузбасса	МЭДО	postmaster@ako.ru

56.	Администрация Главы Республики Мордовия (Саранск)	МЭДО	radm@e-mordovia.ru
57.	Администрация Губернатора Самарской области	МЭДО	vopros@samregion.ru
58.	Администрация Астраханской области	МЭДО	gov@astrobl.ru
59.	Администрация главы и кабинета министров Республики Адыгея	МЭДО	kanc@adm.adygheya.ru
60.	Аппарат Правительства Республики Башкортостан	МЭДО	infoaprb@bashkortostan.ru
61.	Правительство Республики Карелия (Петрозаводск)	МЭДО	government@gov10.ru
62.	Правительство г. Севастополь	МЭДО	pravitelstvo@sevastopol.gov.ru
63.	Администрация Курской области	МЭДО	glava@rkursk.ru
64.	Правительство Санкт-Петербурга	МЭДО	ludinova@gov.spb.ru
65.	Правительство Калужской области	МЭДО	admgub@adm.kaluga.ru
66.	Администрация Псковской области	МЭДО	governor@pskov.ru
67.	Правительство Курганской области	МЭДО	kurgan@kurganobl.ru
68.	Правительство Ленинградской области	МЭДО	priemnaya@lenreg.ru
69.	Правительство Мурманской области	МЭДО	post@gov-murman.ru
70.	Правительство Новгородской области	МЭДО	kanc@novreg.ru
71.	Правительство Новосибирской области	МЭДО	pr22@nso.ru
72.	Правительство Оренбургской области	МЭДО	office@gov.orb.ru
73.	Правительство Орловской области	МЭДО	post@adm.orel.ru
74.	Правительство Пензенской области	МЭДО	pravobl@obl.penza.net
75.	Правительство Ростовской области	МЭДО	pro-pochta@donland.ru
76.	Правительство Чукотского автономного округа	МЭДО	admin87chao@chukotka-gov.ru
77.	Правительство Рязанской области	МЭДО	pravitelstvo@ryazangov.ru
78.	Правительство Саратовской области	МЭДО	governor@saratov.gov.ru
79.	Правительство Сахалинской области	МЭДО	pso@sakhalin.gov.ru
80.	Администрация Томской области	МЭДО	ato@tomsk.gov.ru
81.	Правительство Тульской области	МЭДО	info@tularegion.ru
82.	Правительство Ульяновской области	МЭДО	mail@uglov.ru
83.	Правительство Челябинской области	МЭДО	gubernator@gov74.ru
84.	Правительство Еврейской автономной области	МЭДО	gov@post.eao.ru

85.	Правительство Тверской области	МЭДО	region@tverreg.ru